

# 분기보고서

(제 34 기 1 분기)

사업연도 2008년 01월 01일 부터  
2008년 03월 31일 까지

금융위원회  
증권선물거래소 귀중

증권거래법 제186조의3의 규정에 의하여 분기보고서를 제출합니다.

2008년 05월 15일

회 사 명 : 동서산업주식회사

대 표 이 사 : 이 성 철 (인)

본점소재지 : 서울시 강남구 청담동 53-8번지  
(전화번호) (02) 3218 - 6701

작성책임자 : (직책) 상무 (성명) 양 수 창 (인)  
(전화번호) (02) 3218 - 6701

## 목 차

대표이사등의 확인·서명	1
I. 회사의 개황	3
1. 회사의 목적	3
가. 회사가 영위하는 목적사업	3
나. 자회사가 영위하는 목적사업	3
다. 향후 추진하고자 하는 사업	3
2. 회사의 연혁	3
가. 당해 회사의 연혁	3
(1) 설립 이후의 변동상황	3
(2) 상호의 변경	4
(3) 합병, 분할(합병), 포괄적 주식교환·이전, 중요한 영업의 양수·도 등	4
(4) 생산설비의 변동	5
(5) 경영활동과 관련된 중요한 사실의 발생	5
나. 회사가 속해 있는 기업집단	5
(1) 기업집단의 명칭	5
(2) 기업집단에 소속된 회사	5
3. 자본금 변동상황	6
가. 자본금 변동상황	6
(1) 증자현황	6
(2) 감자현황	6
나. 자본금 변동예정내용 등	6
다. 전환사채	8
라. 신주인수권부사채	8
마. 현물출자	9
4. 주식의 총수 등	9
가. 주식의 총수	9
나. 자본금 및 1주당가액	9
다. 자기주식의 취득 및 처분	10
(1) 자기주식 취득·처분 현황	10
(2) 이익소각현황	10
(3) 자기주식 신탁계약등 체결·해지 현황	10
라. 우리사주조합의 지분현황	10
마. 보통주 외 주식에 관한 사항	10
바. 상환주식에 관한 사항	10
사. 전환주식에 관한 사항	10
5. 의결권 현황	11
6. 배당에 관한 사항 등	11
가. 배당에 관한 사항	11
나. 최근 3사업연도 배당에 관한 사항	12
다. 이익참가부사채에 관한 사항	12
II. 사업의 내용 (제조업)	13
1. 사업의 개요	13
가. 업계의 현황	13
나. 회사의 현황	14
(1) 영업개황 및 사업부문의 구분	14
(2) 시장점유율 등	15
(3) 시장의 특성	15
(4) 신규사업 등의 내용 및 전망	16
(5) 조직도	16
다. 자회사의 사업현황	16
2. 주요 제품 및 원재료 등	17
가. 주요 제품 등의 현황	17
나. 주요 제품 등의 가격변동추이	17
(1) 산출기준	17

(2)주요 가격변동원인	17
다.주요 원재료 등의 현황	18
라.주요 원재료 등의 가격변동추이	18
(1)산출기준	18
(2)주요 가격변동원인	18
3.생산 및 설비에 관한 사항	19
가.생산능력 및 생산능력의 산출근거	19
(1)생산능력	19
(2)생산능력의 산출근거	19
나.생산실적 및 가동률	20
(1)생산실적	20
(2)당해 분기의 가동률	20
다.생산설비의 현황 등	21
(1)생산설비의 현황	21
(2)설비의 신설·매입 계획 등	24
4.매출에 관한 사항	25
가.매출실적	25
나.판매경로 및 판매방법 등	25
(1)판매조직	25
(2)판매경로	25
(3)판매방법 및 조건	25
(4)판매전략	26
5.수주상황	26
6.파생상품 등에 관한 사항	26
가.파생상품계약 체결 현황	26
나.리스크 관리에 관한 사항	26
7.경영상의 주요계약 등	26
8.연구개발활동	27
가.연구개발활동의 개요	27
(1)연구개발 담당조직	27
(2)연구개발비용	27
나.연구개발 실적	27
9.기타 투자자의사결정에 필요한 사항	28
가.외부자금조달 요약표	28
나.최근3년간 신용등급	29
다.기타중요한 사항	29
III. 재무에 관한 사항	30
1.요약재무정보	30
2.재무제표 이용상의 유의점	30
가.재무제표 작성기준	30
나.기업회계기준 등의 위반사항	36
(1)재무제표를 수정하여야 하는 위반사항	36
(2)재무제표 수정과 관련없는 위반사항	36
다.기타 유의하여야 할 사항	36
3.회계정보에 관한 사항	37
가.대손충당금 설정현황	37
(1)최근 3사업연도의 계정과목별 대손충당금 설정 내역	37
(2)최근 3사업연도의 대손충당금 변동 현황	37
(3)매출채권관련 대손충당금 설정 방침	38
(4)당해사업연도말 현재 경과기간별 매출채권잔액 현황	38
나. 재고자산의 보유 및 실사내역 등	39
(1)최근3사업연도의 재고자산의 사업부문별 보유현황	39
(2)재고자산의 실사내역 등	40
다.최근 5사업연도의 회계기준 변경내용 및 그 사유	40
라.최근 5사업연도중 당기순손실이 발생한 사업연도와 그 주요원인	40
마.최근 5사업연도중 직전사업연도대비 당기순이익 증감율이 30%이상이거나 흑자 전환인	40

경우 사업연도와 그 주요원인 .....	
바. 당해 사업연도의 시장성 없는 지분성증권 평가 현황 .....	41
4. 재무제표 .....	41
가. 대차대조표 .....	41
나. 손익계산서 .....	43
다. 이익잉여금처분계산서 또는 결손금처리계산서 .....	45
라. 현금흐름표 .....	46
마. 자본변동표 .....	48
바. 당해 사업연도의 재무제표에 대한 주석 .....	48
사. 당해 사업연도의 수정전·후의 재무제표 .....	68
5. 연결재무제표 .....	68
가. 요약연결재무정보 .....	68
나. 연결재무제표 이용상의 유의점 .....	68
다. 연결재무제표 .....	68
6. 부문별 재무 현황 .....	69
가. 사업부문별 재무정보 .....	69
(1) 사업부문별 재무현황 .....	69
(2) 공통 판매비와 관리비 및 자산 .....	69
(3) 영업손익의 조정 .....	70
(4) 기타 사업부문 현황 .....	70
나. 지역별 재무정보 .....	70
7. 합병전·후의 재무제표 .....	70
가. 합병의 개요 .....	70
나. 합병전·후의 재무제표 .....	70
다. 합병관련사항 .....	70
IV. 감사인의 감사의견 등 .....	71
1. 감사인(공인회계사)의 감사의견등 .....	71
가. 감사인 .....	71
나. 당해 사업연도의 분기감사 (또는 검토) 요약 .....	71
다. 감사 (또는 검토) 의견 .....	71
라. 특기사항 요약 .....	71
2. 최근 3사업연도의 외부감사인에게 지급한 보수등에 관한 사항 .....	72
가. 감사용역계약 체결 현황 .....	72
나. 외부감사인과의 비감사용역계약 체결현황 .....	72
3. 기타 .....	72
V. 이사회 등 회사의 기관 및 계열회사에 관한 사항 .....	73
1. 이사회 등 회사의 기관의 개요 .....	73
가. 이사회제도에 관한 사항 .....	73
(1) 이사회 구성에 관한 사항 .....	73
(2) 이사회 운영에 관한 사항 .....	74
나. 감사제도에 관한 사항 .....	76
(1) 감사기구 관련 사항 .....	76
(2) 감사의 주요활동내역 .....	77
다. 주주의 의결권행사에 관한 사항 .....	77
(1) 집중투표제의 채택여부 .....	77
(2) 서면투표제 또는 전자투표제의 채택여부 .....	77
(3) 소수주주권의 행사여부 .....	77
라. 임원의 보수 등 .....	78
(1) 이사(사외이사 포함) 및 감사의 보수현황 .....	78
(2) 주식매수선택권 부여·행사 현황 .....	78
마. 임원배상책임보험 가입 현황 .....	78
2. 계열회사에 관한 사항 .....	79
3. 타법인출자 현황 .....	79
VI. 주주에 관한 사항 .....	80
1. 주주의 분포 .....	80
가. 최대주주 및 그 특수관계인의 주식소유 현황 .....	80

나. 5%이상 주주의 주식소유 현황	80
다. 주주 분포	80
라. 최근 3년간 최대주주의 변동 현황	81
2. 주식사무	81
3. 최근 6개월간의 주가 및 주식 거래실적	82
가. 국내증권시장	82
나. 해외증권시장	82
VII. 임원 및 직원 등에 관한 사항	83
1. 임원의 현황	83
2. 직원의 현황	84
3. 노동조합의 현황	84
4. 회계 및 공시전문인력 보유 현황	84
VIII. 이해관계자와의 거래내용	85
1. 최대주주 등과의 거래내용	85
가. 가. 가지급금 및 대여금(유가증권 대여 포함)내역	85
나. 담보제공 내역	85
다. 채무보증 내역	85
라. 출자 및 출자지분 처분 내역	85
마. 유가증권 매수 또는 매도 내역	85
바. 부동산 매매 내역	85
사. 영업 양수·도 내역	85
아. 자산 양수·도 내역	86
자. 장기공급계약 등의 내역	86
2. 주주(최대주주 등 제외)·임원·직원 및 기타 이해관계자와의 거래내용	86
IX. 부속명세서	87
기업어음(CP) 발행 현황	87
X. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항	88
1. 주요 경영사항 신고 내용의 진행 상황 등	88
2. 주주총회의사록 요약	88
3. 우발부채 등	88
가. 중요한 소송사건 등	88
나. 견질 또는 담보용 어음·수표 현황	88
다. 채무보증 현황	89
라. 채무인수약정 현황	89
마. 기타의 우발부채 등	89
4. 제재현황	89
5. 결산일 이후에 발생한 중요사항	89
6. 중소기업기준 검토표 등	89
7. 공모자금 사용내역	89

## 대표이사등의 확인·서명

## 확 인 서

우리는 당사의 대표이사 및 신고업무담당이사로서 이 분기보고서의 기재내용에 대해 상당한 주의를 다하여 직접 확인·검토한 결과, 중요한 기재사항의 기재 또는 표시의 누락이나 허위의 기재 또는 표시가 없고, 이 분기보고서에 표시된 기재 또는 표시사항을 이용하는 자의 중대한 오해를 유발하는 내용이 기재 또는 표시되지 아니하였음을 확인합니다.

또한, 당사는 「주식회사의외부감사에관한법률」 제2조의2 및 제2조의3의 규정에 따라 내부회계관리제도를 마련하여 운영하고 있음을 확인합니다.(「주식회사의외부감사에관한법률」 제2조에 의한 외감대상법인에 한함)

2008. 5. 15

			동서산업주식회사
대표이사	이	성	철 (서명)
신고업무담당이사	양	수	창 (서명)

## 대표이사등의 확인·서명

### 확 인 서

우리는 당사의 대표이사 및 신고업무담당이사로서 이 분기보고서의 기재내용에 대해 상당한 주의를 다하여 직접 확인·검토한 결과, 중요한 기재사항의 기재 또는 표시의 누락이나 허위의 기재 또는 표시가 없고, 이 분기보고서에 표시된 기재 또는 표시사항을 이용하는 자의 중대한 오해를 유발하는 내용이 기재 또는 표시되지 아니하였음을 확인합니다.

또한, 당사는 「주식회사의외부감사에관한법률」 제2조의2 및 제2조의3의 규정에 따라 내부 회계관리제도를 마련하여 운영하고 있음을 확인합니다.(「주식회사의외부감사에관한법률」 제2조에 의한 외감대상법인에 한함)

2008. 5. 15

동서산업주식회사

대표이사 이 성 철

(서명)

신고업무담당이사 양 수 창

(서명)

## I. 회사의 개황

### 1. 회사의 목적

#### 가. 회사가 영위하는 목적사업

목 적 사 업	비 고
요업제품 제조 및 판매업 콘크리트제품 제조 및 판매업 기타 건자재 제조 및 판매업 도매업 부동산매매 및 임대업 수출입업 신소재 개발 생산 및 판매업 중기대여업 수전금구 제품 제조 및 판매업 통신판매업 의료기기 제조 및 판매업 각호에 관련된 부대 사업	

#### 나. 자회사가 영위하는 목적사업

- 2008년 2월 14일 당사의 자회사인 동서산업건설(주)의 소유주식(100%) 및 경영권을 대상홀딩스(주)에 양도하였습니다.

#### 다. 향후 추진하고자 하는 사업

- 현재 진행중인 일신건설산업(주)와의 합병이 결정되면 목적사업이 추가될 예정입니다.

## 2. 회사의 연혁

### 가. 당해 회사의 연혁

#### (1) 설립 이후의 변동상황

- ① 설립일 : 1975년 9월 1일
- ② 자회사 : 동서산업건설(주) 설립 (토목사업부 분할 : 2000년 6월 7일)  
동서산업건설(주) 매각 (2008년 2월 14일)
- ③ 최대주주변경
  - 캐피탈웍스인베스트먼트(주)가 장내에서 주식을 취득함에 따라 정유희에서 캐피탈웍스인베스트먼트(주)로 최대주주 변경 (2001년 5월 3일)



- 출자전환에 따라 캐피탈웍스인베스먼트에서 서울보증보험(주)로 최대주주 변경 (2002년 5월 1일)
- M&A를 위한 유상증자(제3자 배정)로 서울보증보험(주)에서 UTC 구조조정 2호 조합으로 변경 (2004년 6월 5일)
- UTC 구조조정 2호 조합 해산에 따른 조합재산의 현물분배로 인해 유틸씨인베스트먼트(주)로 변경 (2005년 7월 26일)
- 유틸씨인베스먼트(주)가 주식 및 경영권을 일신건설산업(주)에 양도함에 따라 최대주주 변경 (2008년 2월 14일)

④ 경영진의 중요한 변동

- 대표이사를 포함한 이사 5명과 사외이사 2명 신규선임을 서울지방법중앙법원의로부터 허가 받음 (2004년 11월 24일)  
(관리인 김재휘 → 대표이사 임동인)
- 대표이사 변경 (2006년 1월 6일)  
(대표이사 임동인 → 대표이사 김상환)
- 대표이사를 포함한 이사 3명(사외이사 1명 포함)이 제33기 정기주주총회에서 신규선임됨 (2008년 2월 29일)  
(대표이사 김상환 → 대표이사 권혁운, 이성철)

⑤ 본점소재지 변경

- 본점소재지를 '서울시 강남구 압구정동 450'에서 '서울시 강남구 청담동 53-8'로 변경 (2003년 7월 21일)

(2) 상호의 변경

- 벽제콘크리트주식회사에서 동서산업주식회사로 상호 변경(1976년 4월 9일)
- DONG SU → DONG SEO로 영문 상호 표기 변경(2005년 3월 5일)

(3) 합병, 분할(합병), 포괄적 주식교환 · 이전, 중요한 영업의 양수 · 도 등

- 토목사업부문을 분할하여 자회사인 동서산업건설(주)를 설립(2000년 6월 1일)
- 동서산업건설(주)의 소유주식(100%) 및 경영권을 대상홀딩스(주)에 양도함. (2008년 2월 14일)

## (4) 생산설비의 변동

[ 해당 사항 없음 ]

## (5) 경영활동과 관련된 중요한 사실의 발생

- 당사의 최대주주인 일신건설산업(주)와 당사를 존속법인으로 하는 합병결정 및 계약 체결 (이사회 결의일 : 2008년 3월 31일)

## 나. 회사가 속해 있는 기업집단

## (1) 기업집단의 명칭

- 대상그룹
- 일신건설산업(주) 변경 (2008년 2월 14일)

## (2) 기업집단에 소속된 회사

[ 2008년 3월 31일 현재 ]

구분	회사명	주 업 종
상장	동서산업(주)	요업 및 콘크리트제품 제조업
비상장	일신건설산업(주)	종합건설업
비상장	(주)일신이앤씨	종합건설업
비상장	(주)일신개발	전문건설업
비상장	(주)아이에스건설	부동산매매업
비상장	(주)오션디앤씨	부동산개발업
비상장	(주)디티엘	부동산매매업
비상장	(주)제이케이엘파트너스	경영상담업

3. 자본금 변동상황

가. 자본금 변동상황

(1) 증자현황

(단위 : 원, 천주)

주식발행일자	발행형태	발행한 주식의 내용				
		종류	수량	주당 액면가액	주당 발행가액	비고
2005년 09월 16일	무상증자	보통주	5,297	5,000	5,000	

(2) 감자현황

(단위 : 원, 천주)

감자일자	감자형태	감자목적	감자한 주식의 내용				
			종류	수량	주당 액면가액	주당 취득가액 (유상감자의 경우)	비고
2005년 03월 02일	유상감자	변경정리계획안 이행	보통주	420	5,000	10,000	조흥은행 출자 전환 취소
2005년 05월 24일	유상감자	대주주 요청	보통주	9,154	5,000	11,500	자기주식제외 95% 유상감자

나. 자본금 변동예정내용 등

(1) 감자결정

① 감자주식의 종류

- 기명식 보통주

② 감자전후 자본금 내역

구 분	액면가액	발행주식수	자본금
감자전	5,000원	7,848,576주	39,242,880,000원
감자후	500원	7,848,576주	3,924,288,000원

③ 감자비율

- 90%

④ 감자기준일

- 2008년 05월 27일

⑤ 감자방법 및 사유

- 주식액면가액의 감액 (금 5,000원 → 금 500원)
- 자본금 규모의 적정화

⑥ 감자일정

- 주주총회일 : 2008년 04월 25일
- 명의개서정지기간 : 2008년05월28일~신주권 교부전일
- 구주권 및 채권자 이의제출기간 : 2008년04월26일~2008년05월27일
- 매매거래정지예정기간 : 2008년05년26일~신주권변경상장전일
- 신주권교부예정일 : 2008년 06월 19일
- 신주상장예정일 : 2008년 06월 20일

⑦ 구주권제출 및 신주권교부장소

- 국민은행 증권대행부

⑧ 이사회결의일

- 2008년 03월 10일

⑨ 기타 참고 사항

- 상기 내용은 관계기관과의 협의 과정에서 일부 내용이 변경될 수 있으며 자본 감소의 방법으로 주식액면가액을 감액함에 따라 단주는 발생하지 않습니다. 따라서, 감자 전과 감자 후의 발행주식수는 변동이 없습니다.

(2) 합병결정

2008년 3월31일 개최된 이사회에서 최대주주인 일신건설산업(주)와 합병결정으로 자본금이 변동될 예정이며 구체적인 변동내역은 관련규정에 따라 공시할 예정입니다.

다. 전환사채

[ 해당 사항 없음 ]

(단위 : 원, 주)

구분	제XX회 XX 전환사채	...	...	합계
발행일자	-	-	-	-
만기일	-	-	-	-
권면총액	-	-	-	-
사채배정방법	-	-	-	-
전환청구가능기간	-	-	-	-
전환조건	전환비율(%)	-	-	-
	전환가액	-	-	-
전환대상주식의 종류	-	-	-	-
기전환사채	권면총액	-	-	-
	기전환주식수	-	-	-
미전환사채	권면총액	-	-	-
	전환가능주식수	-	-	-
비고	-	-	-	-

라. 신주인수권부사채

[ 해당 사항 없음 ]

(단위 : 원, 주)

구분	제XX회 XX 신주인수권부사채	...	...	합계
발행일자	-	-	-	-
만기일	-	-	-	-
권면총액	-	-	-	-
사채배정방법	-	-	-	-
신주인수권 행사가능기간	-	-	-	-
행사조건	행사비율(액면대비)	-	-	-
	행사가액	-	-	-
행사대상주식의 종류	-	-	-	-
기행사신주 인수권부사채	권면총액	-	-	-
	기행사주식수	-	-	-
미행사신주 인수권부사채	권면총액	-	-	-
	행사가가능주식수	-	-	-
비고	-	-	-	-

마. 현물출자

[ 해당 사항 없음 ]

4. 주식의 총수 등

가. 주식의 총수

(2008. 03. 31 현재)

(단위 : 주)

구분	주식의 종류			비고
	보통주	우선주	합계	
I. 발행할 주식의 총수	100,000,000	-	100,000,000	
II. 현재까지 발행한 주식의 총수	21,422,789	-	21,422,789	
III. 현재까지 감소한 주식의 총수	13,574,213	-	13,574,213	
	1. 감자	13,574,213	-	13,574,213
	2. 이익소각	-	-	-
	3. 상환주식의 상환	-	-	-
	4. 기타	-	-	-
IV. 발행주식의 총수 (II-III)	7,848,576	-	7,848,576	
V. 자기주식수	2,070,036	-	2,070,036	
VI. 유통주식수 (IV-V)	5,778,540	-	5,778,540	

나. 자본금 및 1주당가액

(2008. 03. 31 현재)

(단위 : 천원, 주)

구분	종류	자본금(액면총액)			1주당가액			비고
		재무제표상 자본금 (A)	발행주식의 액면총액 ('가'의 IV×B)	유통주식의 액면총액 ('가'의 VI×B)	1주당 액면가액 (B)	자본금÷ 발행주식의 총수 (A÷'가'의 IV)	자본금÷ 유통주식수 (A÷'가'의 VI)	
기명	보통주	39,242,880	39,242,880	28,892,700	5	5	6.8	
합 계		39,242,880	39,242,880	28,892,700	5	5	6.8	

다. 자기주식의 취득 및 처분

(1) 자기주식 취득·처분 현황

취득방법	주식의 종류	기초	취득(+)	처분(-)	소각(-)	기말	비고
법 제189조의2제1항에 의한 직접취득	보통주(주)	2,069,744	-	-	-	2,069,744	
	우선주(주)	-	-	-	-	-	
법 제189조의2제1항 이외의 사유에 의한 직접취득	보통주(주)	292	-	-	-	292	단주취득
	우선주(주)	-	-	-	-	-	
소 계	보통주(주)	2,070,036	-	-	-	2,070,036	
	우선주(주)	-	-	-	-	-	
신탁계약등을 통한 간접취득	보통주(주)	-	-	-	-	-	
	우선주(주)	-	-	-	-	-	
총 계	보통주(주)	2,070,036	-	-	-	2,070,036	
	우선주(주)	-	-	-	-	-	

(2) 이익소각 현황

[ 해당 사항 없음 ]

(단위 : 원, 주)

소각일	소각목적	소각주식의 종류	소각주식의 수량	소각금액	소각대상 주식의 취득기간	법적 근거
-	-	-	-	-	-	-
계		보통주	-	-	-	-
		우선주	-	-	-	-

(3) 자기주식 신탁계약등 체결·해지현황

[ 해당 사항 없음 ]

라. 우리사주조합의 지분현황

[ 해당 사항 없음 ]

마. 보통주 외 주식에 관한 사항

[ 해당 사항 없음 ]

바. 상환주식에 관한 사항

[ 해당 사항 없음 ]

사. 전환주식에 관한 사항

[ 해당 사항 없음 ]

5. 의결권 현황

[2008. 03. 31 현재]

(단위 : 주)

구 분	주식수	비고
발행주식총수(A)	보통주	7,848,576
	우선주	-
의결권없는 주식수(B)	보통주	2,070,036
	우선주	-
증권거래법 기타 법률에 의하여 의결권 행사가 제한된 주식수(C)	-	
의결권이 부활된 주식수(D)	-	
의결권을 행사할 수 있는 주식수 (E = A - B - C + D)	보통주	5,778,540
	우선주	-

6. 배당에 관한 사항 등

## 가. 배당에 관한 사항

### (1) 정관 제10조 (신주의 배당 기산일)

회사가 유상증자, 무상증자 및 신주배당에 의하여 신주를 발행하는 경우 신주에 대한 이익의 배당에 관하여는 신주를 발행한 때가 속하는 영업연도의 직전 영업연도말에 발행된 것으로 본다.

### (2) 정관 제46조 (이익배당)

- ① 정기의 배당은 금전과 주식으로 할 수 있으며 중간배당의 경우에는 금전에 의한다.
- ② 이익의 배당을 주식으로 하는 경우에는 주식의 액면가액으로 하며, 회사가 수종의 주식을 발행한 때에는 각각 그와 같은 종류의 주식으로 할 수 있다.
- ③ 제①항의 배당은 매결산기말 현재의 주주명부에 기재된 주주 또는 등록질권자에게 이를 지급한다. 단, 이사회 결의에 의하여 영업연도 중 1회에 한하여 일정한 날의 주주에게 이익을 중간배당할 수 있다.

### (3) 정관 제47조 (배당금 지급청구권의 소멸시효)

- ① 배당금의 지급청구권은 5년간 이를 행사하지 아니하면 소멸시효가 완성한다.
- ② 제①항의 시효의 완성으로 인한 배당금은 회사에 귀속한다.
- ③ 이익배당금에 대하여는 이자를 지급하지 아니한다.



## 나. 최근 3사업연도 배당에 관한 사항

구 분	제 34 기 1분기	제 33 기	제 32 기
주당액면가액 (원)	5,000	5,000	5,000
당기순이익 (백만원)	2,403	7,364	6,503
주당순이익 (원)	416	1,274	1,125
배당가능이익 (백만원)	-	9,463	7,988
현금배당금총액 (백만원)	-	1,111	5,779
주식배당금총액 (백만원)	-	-	-
현금배당성향 (%)	-	15.1	88.9
현금배당수익률 (%)	보통주	-	2.8
	우선주	-	-
주식배당수익률 (%)	보통주	-	-
	우선주	-	-
주당 현금배당금 (원)	보통주	-	500
	우선주	-	-
주당 주식배당금 (주)	보통주	-	-
	우선주	-	-

※ 제33기 현금배당시 최대주주 및 특수관계인, 흥국투자신탁운용(주)는 배당 제외.

※ 주당순이익 산출 내역

구 분	제 34 기 1분기	제 33 기	제 32 기
보통주당기순이익(천원)	2,403,315	7,364,246	6,503,366
가중평균유통보통주식수(주)	5,778,540	5,778,540	5,778,540
주당순이익(원)	416	1,274	1,125

## 다. 이익참가부사채에 관한 사항

[ 해당 사항 없음 ]

## II. 사업의 내용(제조업)

### 1. 사업의 개요

※ '1. 사업의 개요' 에 기재된 전망 등은 사설 경제연구소 및 국가기관 발표 자료 등을 참고한 예측자료이므로 실제 결과와는 다를 수 있습니다.

#### 가. 업계의 현황

##### (1) 특성

- 요 업 부 문 : 타일, 위생도기 등은 건축 마감재로서 국내 건설경기에 직접적인 영향을 받으며, 제품 생산에 투입되는 원·부자재 중 일부는 수입에 의존하고 있어 환율 및 국제 유가 등 국제 원자재 시장 동향에 영향을 받습니다.
- 콘크리트부문 : PHC PILE, PC관 등은 토목 및 건축 기초자재로서 부피가 크고 중량품이기 때문에 판매관리비 중 운반비의 비중이 높으며, 제품 야적 공간확보가 필요합니다.

##### (2) 성장성

- 요 업 부 문 : 웰빙시대에 맞춰 다양한 기능(항균, 포름 알데히드 저감, 습도 조절 등)을 갖춘 고부가가치 상품의 매출성장이 기대됩니다.
- 콘크리트부문 : 지속적인 정부규제로 인해 주택시장은 위축되어 있으나 대형 플랜트 부문, 행정중심복합도시와 혁신도시 착공으로 인해 콘크리트 제품에 대한 수요가 증가할 것으로 기대됩니다.

##### (3) 경기변동의 특성

- 요 업 부 문 : 건설경기 중 특히 민간건설부문의 영향을 많이 받고 있으며, 아울러 국제 원자재 시장의 영향도 받고 있습니다.
- 콘크리트부문 : 건설경기 중 특히 정부의 부동산 정책에 따른 민간건설부문의 영향을 받고 있습니다.

##### (4) 경쟁요소

- 요 업 부 문 : 일반적으로 고가제품 시장은 이태리 및 유럽 제품의 인지도가 높은 편이고, 저가제품 시장은 중국 및 동남아 제품이 수입되고 있는 상황입니다. 따라서 고가 시장은 다양한 기능성 제품을 개발 중이며, 저가시장은 중국을 통한 OEM 방식으로 상품을 수입 판매하여 치열한 경쟁에 대응하고 있습니다.
- 콘크리트부문 : 내수시장은 공급 과잉으로 경쟁이 치열한 상황입니다. 이러한 상황에 대처하기 위해 당사는 고부가가치제품인 PHC PILE 중 특수규격의 적극적인 수주와 함께 원가절감을 통한 경쟁력 제고에 주력하고 있습니다.

##### (5) 자원조달상의 특성

- 요 업 부 문 : 주요 원재료인 유약 및 안료와 소성시 사용되는 GAS 등은 환율과 국제유가의 변화에 영향을 받고 있습니다.
- 콘크리트부문: 원부자재인 시멘트, 골재, 철재, 유류 등의 단가 변화에 영향을 받고 있습니다.

##### (6) 관련법령 또는 정부의 규제 등

- 새로운 정부가 들어섰지만 부동산 정책의 획기적인 변화나 시장에 큰 영향을 주기보다는 지금의 대책을 보완하거나 개선하는 정도의 정책이 시행될 것으로 예상되고 있습니다. 따라서, 2008년도에도 부동산 시장은 안정세를 유지할 것으로 보입니다.

## 나. 회사의 현황

### (1) 영업개황 및 사업부문의 구분

#### (가) 영업개황

국제경제는 향후 1~2년 동안 부동산 버블 조정과 서브프라임 사태의 후유증에 따른 국제금융시장의 불안, 달러화 약세, 국제원자재 가격의 고공행진이라는 충격으로 전반적인 조정 양상을 나타낼 것으로 보입니다.

국내경제도 서브프라임 사태와 국제원자재 가격 급등에 따른 세계경제 영향으로 수출 증가세가 둔화되고, 회복세를 보이던 내수 경기도 구매력 약화와 수출 둔화의 영향으로 작년보다 낮은 경제성장률을 보일것으로 예상됩니다.

또한 당사에 직접적인 영향을 미치는 국내 건설경기는 그동안 정부가 발표한 각종 부동산 규제 정책 등으로 인한 부진이 계속될 전망이다. 민간부문은 미분양적체에 따른 금융경색에 원자재가격 폭등까지 겹쳐 수익성까지 악화되고 있는 상황이나 공공부문은 건설경기 활성화를 위한 대규모 국토균형개발사업이 추진될 것으로 보입니다.

이러한 어려운 영업환경에서도 당해 1분기 매출액은 전년 동기대비 약 18% 증가한 453억원을 달성하였고, 영업이익은 약 43% 증가한 31억원, 법인세비용차감전순이익은 46% 증가한 33억원, 당기순이익 또한 약 48% 증가한 24억원의 영업실적을 달성하였습니다.

(나) 공시대상 사업부문의 구분

구분	요업 부문	콘크리트 부문	기타
제품명	벽타일	PHC 파일	침목
	바닥타일		Segment
	위생도기		P.C 부재

※ PHC파일 : 연약 지반하에서 건축물 등 상부구조물의 침하방지용으로 사용되는 고강도 콘크리트파일

(2) 시장점유율 등

- 시장점유율은 합리적인 추정이 곤란하여 기재를 생략함

(3) 시장의 특성

- 요업부문 : 건설사의 분양 감소와 분양가 상한제 등 부동산 경기 침체, 원자재 가격 상승, 국내 소비자 물가 상승으로 전반적인 수요 위축이 예상됩니다.

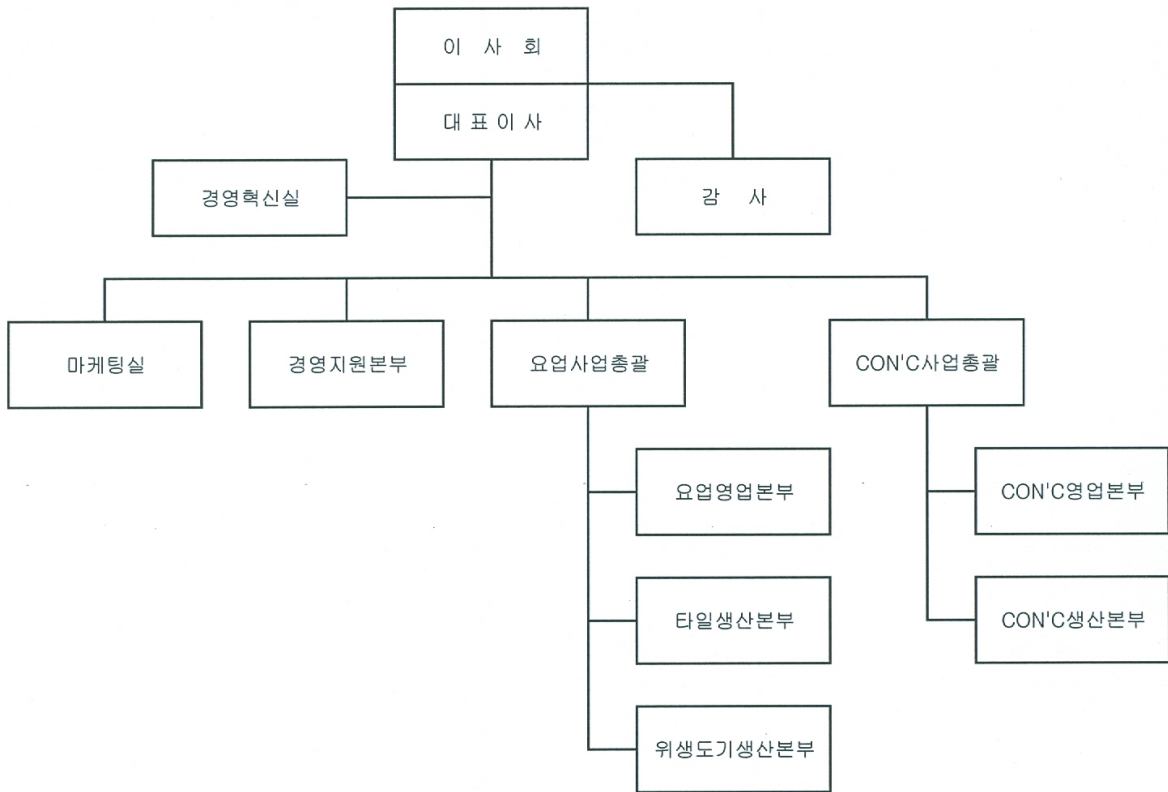
- 콘크리트부문 : 대형 플랜트 부문, 행정중심복합도시와 혁신도시의 착공 등이 호재로 작용하여 수요가 증가할 것으로 예상됩니다.

(4) 신규사업 등의 내용 및 전망

[ 해당 사항 없음 ]

(5) 조직도

■ 동서산업(주) 조직도 (2008년 5월 15일 현재)



다. 자회사의 사업현황

- 2008년 2월 14일 당사의 자회사인 동서산업건설(주)의 소유주식(100%) 및 경영권을 대상홀딩스(주)에 양도함.

## 2. 주요 제품 및 원재료 등

### 가. 주요 제품 등의 현황

(단위 : 백만원)

사업부문		매출유형	품 목	구체적용도	주요상표등	매출액(비율)
요업	타일	제품	타일	건축자재	DONGSEO	6,235(13.8%)
		상품	타일	건축자재	ECOCARAT	2,627( 5.8%)
	위생 도기	제품	위생도기	건축자재	INUS	5,216(11.5%)
		상품	금구류외	건축자재	SATIS	1,634( 3.6%)
콘크리트		제품	PHC PILE외	건축자재	DONGSEO	24,692(54.5%)
		상품	PHC PILE외	건축자재	-	2,578( 5.7%)
기 타		제품	침목외	건축자재	-	2,173( 4.8%)
		임대외	-	-	-	157( 0.3%)
합 계		-	-	-	-	45,312(100%)

### 나. 주요 제품 등의 가격변동추이

품 목		제 34 기 1분기	제 33 기	제 32 기
타일 (㎡)	내수 (원)	6,484	6,692	6,715
	수출 (원)	10,564	7,532	5,263
위생도기(ton)	내수 (원)	2,763,483	2,571,198	2,666,875
PHC파일(ton)	내수 (원)	107,977	92,011	94,615

#### (1) 산출기준

- 2008년도 1분기 품목별 제품총매출액/판매수량

#### (2) 주요 가격변동원인

- 요 업 부문 : 타일내수는 판매단가가 상대적으로 낮은 유통판매분 증가로 인해 소폭 하락하였으며, 위생도기는 고가제품의 판매량 증가로 판매단가가 상승함.
- 콘크리트 부문 : PHC PILE 시장은 플랜트형 공사 활성화로 인한 수요증가에 따라 판매단가가 상승함.

다. 주요 원재료 등의 현황

(단위 : 백만원)

사업부문		매입유형	품 목	구체적용도	매입액(비율)	비 고
요업	타일	원재료	점토외	제품제조	2,540(10.8%)	(주)한국점토개발 외
		저장품	LNG외	제품제조	1,866( 7.9%)	도시가스 외
	위생 도기	원재료	점토외	제품제조	397( 1.7%)	Gilfair 외
		저장품	LNG외	제품제조	743( 3.2%)	도시가스 외
콘크리트		원재료	시멘트외	제품제조	13,877(58.9%)	현대시멘트 외
		저장품	경유외	제품제조	1,884( 8.0%)	(주)덕양 외
기 타		원재료	시멘트외	제품제조	1,513( 6.4%)	다도광업 외
		저장품	경유외	제품제조	729( 3.1%)	현대오일뱅크 외
합 계		-	-	-	23,549(100%)	

※ 각 공장간 이체금액 (1,296백만원) 포함

라. 주요 원재료 등의 가격변동추이

(단위 : 원)

품 목		제 34 기 1분기	제 33 기	제 32 기
원광석류(ton)	국내	21,026	20,973	21,124
	수입	145,967	161,109	167,778
유약류(ton)	국내	824,994	805,974	836,119
	수입	1,369,158	1,294,556	1,315,137
골재류(m³)	국내	14,556	13,363	12,965
철재류(ton)	국내	816,995	663,439	679,526

(1) 산출기준

- 각 사업부문의 원재료들 중 가장 대표적인 원재료를 선정하 후 입고금액에 대한 수량으로 평균가격을 산출함.

(2) 주요 가격 변동원인

- 국제 유가 및 철재류 가격 상승에 따른 원재료 가격 상승함.

3. 생산 및 설비에 관한 사항

가. 생산능력 및 생산능력의 산출근거

(1) 생산능력

(단위 : 천BOX, TON)

사업부문		품 목	사업소	제 34 기 1분기	제 33 기	제 32 기
요업	타일	타일 (천BOX)	진주	1,275	5,115	5,115
			괴산	425	1,705	1,705
		계		1,700	6,820	6,820
	위생 도기	위생도기 (TON)	아산	3,400	13,640	13,640
	계		3,400	13,640	13,640	
콘크 리트	PHC/P.C (TON)	이천		84,000	251,250	201,000
			청양	142,800	442,200	402,000
		창녕	54,600	187,600	187,600	
	계		281,400	881,050	790,600	
기타	소지(TON)	하동	42,500	170,500	170,500	
	침목(TON)외	천안	20,160	80,400	80,400	
	계		62,660	250,900	250,900	

※ 생산능력은 생산제품의 규격변화 및 가동시간 조정으로 변동될 수 있음.

(2) 생산능력의 산출근거

(가) 산출방법 등

① 산출기준

각각의 다른 생산 제품을 같은 단위로 통일하여 합산

② 산출방법

- ㉠ 타 일 : 소성최대생산능력/일 \* 수율 \* 가동가능일수
- ㉡ 위생도기 : 소성최대생산능력/일 \* 수율 \* 가동가능일수
- ㉢ 콘크리트 : 양생최대생산능력/일 \* 가동가능일수
- ㉣ 침 목 : 양생최대생산능력/일 \* 가동가능일수



(나) 전체 공장 1/4분기 평균가동시간 : 1,156시간

사업소 (사업부문)	진주	괴산	아산	이천	청양	창녕	하동	천안	계
실제가동시간 (단위 : 시간)	1,094	1,464	1,323	1,513	1,332	691	1,153	680	9,250

나. 생산실적 및 가동률

(1) 생산실적

(단위 : 백만원)

사업부문		품 목	사업소	제 34 기 1분기	제 33 기	제 32 기
요 업	타일	타일	진주외	7,726	35,458	32,157
		소 계		7,726	35,458	32,157
	위생 도기	위생도기	아산	3,693	14,702	16,069
		소 계		3,693	14,702	16,069
콘크 리트	PILE, P.C관	이천		5,715	17,051	12,857
		청양외		13,858	39,514	37,832
	소 계			19,573	56,565	50,689
기타	소지	하동		1,232	5,305	4,682
	침목 외	천안		2,326	8,107	6,193
	소 계			3,558	13,412	10,875
합 계				34,550	120,137	109,790

(2) 당해 분기의 가동률

(단위 : 시간)

사업소(사업부문)	분기가동가능시간	분기실제가동시간	평균가동률
진주	2,040	1,094	53.6%
괴산	2,040	1,464	71.8%
아산	1,785	1,323	74.1%
이천	1,680	1,513	90.1%
청양	1,680	1,332	79.3%
창녕	840	691	82.3%
하동	2,040	1,153	56.5%
천안	840	680	81.0%
합 계	12,945	9,250	71.5%

다. 생산설비의 현황 등

(1) 생산설비의 현황

[ 자산항목 : 토지 ]

(단위 : 천원)

사업소 (사업부문)	소유 형태	소재지	구분 (㎡)	기초 장부가액	분기증감		분기 상각	분기 장부가액	비고
					증가	감소			
요 업	자가 보유	진주	98,590	20,720,194	-	-	-	20,720,194	29,482,371
		괴산	41,226	1,430,086	-	-	-	1,430,086	1,047,274
		소 계			22,150,280	-	-	-	22,150,280
	위생 도기	자가 보유	아산	80,594	5,549,134	-	-	-	5,549,134
소 계			5,549,134	-	-	-	5,549,134	16,012,057	
콘크 리트	자가 보유	이천	145,266	12,463,041	-	-	-	12,463,041	20,816,766
		청양	120,710	4,455,862	-	-	-	4,455,862	5,039,469
		창녕	96,420	3,609,074	-	-	-	3,609,074	2,710,444
	소 계			20,527,977	-	-	-	20,527,977	28,566,679

사업소 (사업부문)	소유 형태	소재지	구분 (㎡)	기초 장부가액	분기증감		분기 상각	분기 장부가액	비고
					증가	감소			
기타	자가 보유	하동	67,861	3,305,682	-	-	-	3,305,682	2,051,698
		천안	70,901	6,758,361	-	-	-	6,758,361	11,520,561
		본사	7,772	857,823	-	-	-	857,823	1,614,053
	소 계			10,921,866	-	-	-	10,921,866	15,186,312
합 계				59,149,257	-	-	-	59,149,257	90,294,693

※ 비고는 공시지가 금액임.

[ 자산항목 : 건물 ]

(단위 : 천원)

사업소 (사업부문)	소유 형태	소재지	구분	기초 장부가액	분기증감		분기 상각	분기 장부가액	비고
					증가	감소			
요 업	타일	자가	진주	5,228,760	-	-	42,895	5,185,865	
		보유	괴산	1,725,685	-	-	18,015	1,707,670	
		소 계			6,954,445	-	-	60,910	6,893,535
	위생 도기	자가	아산	6,080,187	-	-	50,004	6,030,183	
소 계			6,080,187	-	-	50,004	6,030,183		
콘크 리트	자가 보유	이천		2,185,292	-	-	18,063	2,167,229	
		청양		3,760,521	-	-	30,038	3,730,483	
		창녕		1,848,343	-	-	16,413	1,831,930	
	소 계			7,794,156	-	-	64,514	7,729,642	
기타	자가 보유	하동		3,179,810	-	-	25,295	3,154,515	
		천안		1,901,635	-	-	16,158	1,885,477	
		본사		287,851	-	-	3,656	284,195	
	소 계			5,369,296	-	-	45,109	5,324,187	
합 계				26,198,084	-	-	220,537	25,977,547	

[ 자산항목 : 구축물 ]

(단위 : 천원)

사업소 (사업부문)	소유 형태	소재지	구분	기초 장부가액	분기증감		분기 상각	분기 장부가액	비고
					증가	감소			
요 업	타일	자가 보유	진주	557,322	-	-	12,578	544,744	
			괴산	668,264	-	-	7,414	660,850	
		소 계	1,225,586	-	-	19,992	1,205,594		
	위생 도기	자가 보유	아산	765,656	-	-	11,142	754,514	
		소 계	765,656	-	-	11,142	754,514		
콘크 리트	자가 보유	이천	796,471	-	-	18,467	778,004		
		청양	1,458,225	-	-	19,109	1,439,116		
		창녕	517,105	-	-	10,652	506,453		
	소 계	2,771,801	-	-	48,228	2,723,573			
기타	자가 보유	하동	279,653	-	-	6,846	272,807		
		천안	670,813	-	-	10,107	660,706		
		본사	4,647	-	-	76	4,571		
	소 계	955,113	-	-	17,029	938,084			
합 계				5,718,156	-	-	96,391	5,621,765	

[ 자산항목 : 기계장치 ]

(단위 : 천원)

사업소 (사업부문)	소유 형태	소재지	구분	기초 장부가액	분기증감		분기 상각	분기 장부가액	비고
					증가	감소			
요 업	타일	자가 보유	진주	3,616,803	12,800	-	238,292	3,391,311	
			괴산	1,024,055	-	-	69,826	954,229	
		소 계	4,640,858	12,800	-	308,118	4,345,540		
	위생 도기	자가 보유	아산	1,078,538	134,630	27,246	70,858	1,115,064	
		소 계	1,078,538	134,630	27,246	70,858	1,115,064		
콘크 리트	자가 보유	이천	519,982	-	-	25,454	494,528		
		청양	722,127	50,000	-	46,566	725,561		
		창녕	728,453	-	-	31,984	696,469		
	소 계	1,970,562	50,000	-	104,004	1,916,558			
기타	자가 보유	하동	1,210,755	35,590	-	54,705	1,191,640		
		천안	896,472	-	139	46,164	850,169		
	소 계	2,107,227	35,590	139	100,869	2,041,809			
합 계				9,797,185	233,020	27,385	583,849	9,418,971	

[ 자산항목 : 차량운반구 ]

(단위 : 천원)

사업소 (사업부문)	소유 형태	소재지	구분	기초 장부가액	분기증감		분기 상각	분기 장부가액	비고
					증가	감소			
요 업	타일	자가 보유	진주	24,979	-	2	2,815	22,162	
			괴산	9,299	-	-	5,291	4,008	
		소 계	34,278	-	2	8,106	26,170		
	위생 도기	자가 보유	아산	5,502	-	-	619	4,883	
			소 계	5,502	-	-	619	4,883	
콘크 리트	자가 보유	이천	4	-	-	-	4		
		청양	4,155	-	-	325	3,830		
		창녕	2	-	-	-	2		
	소 계	4,161	-	-	325	3,836			
기타	자가 보유	하동	1	-	-	-	1		
		천안	3	-	-	-	3		
		본사	764	-	-	86	678		
	소 계	768	-	-	86	682			
합 계				44,709	-	2	9,136	35,571	

[ 자산항목 : 공기구비품 ]

(단위 : 천원)

사업소 (사업부문)	소유 형태	소재지	구분	기초 장부가액	분기증감		분기 상각	분기 장부가액	비고
					증가	감소			
요 업	타일	자가 보유	진주	37,669	-	-	4,646	33,023	
			괴산	16,991	-	-	1,383	15,608	
		소 계	54,660	-	-	6,029	48,631		
	위생 도기	자가 보유	아산	20,188	340,570	-	11,255	349,503	
			소 계	20,188	340,570	-	11,255	349,503	
콘크 리트	자가 보유	이천	625,873	232,400	-	55,116	803,157		
		청양	1,129,866	348,630	-	100,322	1,378,174		
		창녕	323,707	318,280	-	37,427	604,560		
	소 계	2,079,446	899,310	-	192,865	2,785,891			
기타	자가 보유	하동	9,376	-	-	813	8,563		
		천안	97,634	-	-	8,461	89,173		
		본사	175,562	5,302	-	17,733	163,131		
	소 계	282,572	5,302	-	27,007	260,867			
합 계				2,436,866	1,245,182	-	237,156	3,444,892	

(2) 설비의 신설·매입 계획 등  
(가) 진행중인 투자

(단위 : 백만원)

사업 부문	구 분	투자기간	투자대상자산	투자효과	총투자액	기투자액	향후 투자액	비 고
요업	아산	'07.11~'08.07	기계장치	생산성향상	1,136	23	1,113	
콘크리트	청양	'08.01~'08.04	공기구비품	생산성향상	244	40	204	
기타	본사	'07.12~'09.05	공통	소재개발외	450	250	200	
합 계				-	1,830	313	1,517	

(나) 향후 투자계획

(단위 : 백만원)

사업 부문	계획명칭	예상투자총액		연도별 예상투자액			투자효과	비고
		자산형태	금액	2008년	2009년	2010년		
요업사업부문	신규투자 등	건물/설비	200	200	-	-	생산성향상	-
	생산설비보완	건물/설비	1,081	1,081	-	-	생산성향상	
	기타	건물/설비	109	109	-	-	생산성향상	
	소 계		1,390	1,390	-	-	-	
우생도기	신규투자 등	건물/설비	2,043	2,043	-	-	생산성향상	-
	생산설비보완	건물/설비	420	420	-	-	생산성향상	
	기 타	건물/설비	33	33	-	-	생산성향상	
	소 계		2,496	2,496	-	-	-	
콘크리트사업부문	생산설비보완	건물/설비	1,916	1,916	-	-	생산성향상	-
	기 타	건물/설비	77	77	-	-	생산성향상	
	소 계		1,993	1,993	-	-	-	
기타	생산설비보완	건물/설비	261	261	-	-	생산성향상	-
	기 타	건물/설비	30	30	-	-	생산성향상	
	소 계		291	291	-	-	-	
합 계			6,170	6,170	-	-	-	-

※ 2008년도 투자예상금액은 향후 기업여건에 따라 조정될 수 있으며 2009년 이후  
예상 투자액을 합리적으로 예측할 수 없음.

4. 매출에 관한 사항  
가. 매출실적

(단위 : 백만원)

사업부문		매출 유형	품 목		제 34 기 1분기	제 33 기 1분기	제 33 기	
요업	타일	제품 상품	타일	수 출	136	23	166	
				내 수	8,726	12,019	54,201	
				합 계	8,862	12,042	54,367	
	위생 도기	제품 상품	위생 도기	수 출	-	-	-	
				내 수	6,849	6,765	30,621	
				합 계	6,849	6,765	30,621	
콘크리트	제품 상품	PILE, P.C관외	수 출	-	-	-		
			내 수	27,271	17,991	79,638		
			합 계	27,271	17,991	79,638		
기타	제품 상품 임대	소지, 침목외	수 출	-	-	-		
			내 수	2,330	1,471	10,510		
			합 계	2,330	1,471	10,510		
합 계				수 출	136	23	166	
				내 수	45,176	38,246	174,970	
				합 계	45,312	38,269	175,136	

나. 판매경로 및 판매방법 등

(1) 판매조직

- 제품의 특성에 따라 사업부문으로 구분하여 영업조직을 운영하고 있음

(2) 판매경로

① 요업제품

- 타일, 위생도기 : 대리점(소비자), 건설회사, 건재상 등

② 콘크리트제품

- PHC PILE, P.C관, 침목 등 : 건설회사, 지방자치단체 등

(3) 판매방법 및 조건

① 외상매출 - 주요판매방법으로 거래선의 신용도나 담보요건 등을 감안하여 현금 또는 어음 결제조건으로 판매하고 있음.

② 선 불 - 판매조건 미 충족시 (신규 거래선, 회사 재정상태 불안) 선수금 수령 후 판매하고 있음.

(4) 판매전략

- 품질향상과 사후관리를 통하여 고객만족경영에 최우선을 두고 있으며 선진 디자인의 개발을 통하여 소비자의 욕구를 창출하는 국내 최고의 건축자재업체를 지향하고 있음.

5. 수주상황

(단위 : TON, 백만원)

품 목	수주 일자	납 기	수주총액		기납품액		수주잔고	
			수 량	금 액	수 량	금 액	수 량	금 액
PHC PILE	'07년~'08년	'08.01~'08.09	431,744	49,162	228,459	27,212	203,285	21,950
P.C관 외	'07년~'08년	'08.01~'08.09	2,478	409	157	59	2,321	350
합 계			434,222	49,571	228,616	27,271	205,606	22,300

6. 파생상품 등에 관한 사항

가. 파생상품계약 체결 현황

[ 해당 사항 없음 ]

나. 리스크 관리에 관한 사항

[ 해당 사항 없음 ]

7. 경영상의 주요계약 등

[ 해당 사항 없음 ]

8. 연구개발활동

가. 연구개발활동의 개요

(1) 연구개발 담당조직

연구소장(1명) -책임연구원(2명)-선임연구원(5명)-연구위원(2명)-보조연구원(1명)

(2) 연구개발비용

(단위 : 백만원)

과 목		제34기 1분기	제 33 기	제 32 기	비 고
원 재 료 비		50	205	108	
인 건 비		105	437	583	
감 가 상 각 비		6	33	46	
위 탁 용 역 비		-	-	-	
기 타		10	109	304	
연구개발비용 계		171	784	1,041	
회계처리	판매비와 관리비	164	772	1,026	
	제조경비	7	12	15	
	개발비(무형자산)	-	-	-	
연구개발비 / 매출액 비율 [연구개발비용계÷당기매출액×100]		0.38%	0.45%	0.68%	

나. 연구개발 실적

연 구 과 제	연구기관	연 구 내 용
석기질 Thin 타일 개발	개발팀	항균, 항곰팡이, 음이온기능이 있으며 실내 Remodeling 시 기존 건자재를 철거하지 않고 바로 시공할 수 있어 면적감소가 적은 6mm대 두께의 슬림타일 개발 연구
미세다공 경량 타일 개발	개발팀	일반타일에 비해 약30~35% 경량으로 원가절감이 가능한 타일소지내부의 다공성으로 단열, 차음기능이 우수한 타일 개발 연구



9. 기타 투자의사결정에 필요한 사항

가. 외부자금조달 요약표

[국내조달]

(단위 : 백만원)

조달원천	기초잔액	신규조달	상환등감소	기말잔액	비고
은행	-	-	-	-	
보험회사	-	-	-	-	
종합금융회사	-	-	-	-	
여신전문금융회사	-	-	-	-	
상호저축은행	-	-	-	-	
기타금융기관	-	-	-	-	
금융기관 합계	-	-	-	-	
회사채 (공모)	-	-	-	-	
회사채 (사모)	-	-	-	-	
유상증자 (공모)	-	-	-	-	
유상증자 (사모)	-	-	-	-	
자산유동화 (공모)	-	-	-	-	
자산유동화 (사모)	-	-	-	-	
기타	-	-	-	-	
자본시장 합계	-	-	-	-	
주주·임원·계열회사차입금	-	-	-	-	
기타	-	-	-	-	
총계	-	-	-	-	

(참고) 당기 중 회사채 총발행액

공모 : -백만원  
사모 : -백만원

[해외조달]

(단위 : 백만원)

조달원천	기초잔액	신규조달	상환등감소	기말잔액	비고
금융기관	-	-	-	-	
해외증권(회사채)	-	-	-	-	
해외증권(주식등)	-	-	-	-	
자산유동화	-	-	-	-	
기타	-	-	-	-	
총계	-	-	-	-	

나. 최근 3년간 신용등급

평가일	평가대상 유가증권 등	평가대상 유가증권의 신용등급	평가회사 (신용평가등급범위)	평가구분
2005.05.12	기업어음	A3-	한국기업평가 (A1+ ~ D)	본평정
2005.05.20	기업어음	A3-	한국신용정보 (A1+ ~ D)	본평정
2006.04.11	기업어음	A3	한국신용정보 (A1+ ~ D)	본평정
2007.05.02	기업어음	A3	한국신용정보 (A1+ ~ D)	본평정

다. 기타 중요한 사항

[ 해당 사항 없음 ]

### III. 재무에 관한 사항

#### 1. 요약재무정보

(단위 : 백만원)

구분	제34기1분기	제 33 기	제 32 기	제 31 기	제 30 기
[유동자산]	93,254	66,101	72,739	78,027	188,675
· 당좌자산	67,653	45,045	45,109	51,294	164,804
· 재고자산	25,601	21,056	27,630	26,733	23,871
[비유동자산]	109,408	115,266	118,432	117,937	124,910
· 투자자산	196	5,939	5,738	2,903	3,359
· 유형자산	103,963	104,199	105,693	107,871	111,630
· 무형자산	93	99	37	55	126
· 기타비유동자산	5,156	5,029	6,964	7,108	9,795
자산총계	202,662	181,367	191,171	195,964	313,585
[유동부채]	42,236	22,817	34,127	31,859	32,857
[비유동부채]	6,956	6,377	6,457	8,468	10,293
부채총계	49,192	29,194	40,584	40,327	43,150
[자본금]	39,243	39,243	39,243	39,243	60,629
[자본잉여금]	91,150	91,150	91,150	91,150	137,778
[자본조정]	△26,128	△26,128	△26,128	△67,731	△6,941
[기타포괄손익누계액]	5	1	1	△3	4
[이익잉여금]	49,200	47,907	46,321	92,978	78,965
자본총계	153,470	152,173	150,587	155,637	270,435
매출액	45,312	175,136	153,522	146,890	141,861
영업이익	3,086	11,248	8,759	17,559	10,959
법인세차감전순이익	3,282	10,367	9,613	19,737	2,312
당기순이익	2,403	7,364	6,503	14,013	1,985

[△는 부(-)의 수치임]

#### 2. 재무제표 이용상의 유의점

##### 가. 재무제표 작성기준

당사는 한국의 일반적으로 인정된 회계처리기준에 따라 재무제표를 작성하고 있습니다. 2007 회계연도부터 적용되는 기업회계기준서 제21호(재무제표의 작성과 표시) 및 제23호(주당이익)을 반영하였으며 전기 재무제표 작성시 채택한 회계정책과 동일합니다.

비교표시된 전기 이전 재무제표는 당기와 비교하기 일부 계정을 재분류하였습니다.

당사가 채택하고 있는 중요한 회계정책은 다음과 같습니다.

##### (1) 재무제표 표시의 변경

당사는 기업회계기준서 제21호 '재무제표의 작성과 표시'에 따라 자본변동표를 재무제표에 포함하였으며, 기존 자본조정항목을 자본조정과 기타포괄손익누계액으로 분류하고 기타비유동자산등으로 일부 계정과목에 대한 분류를 변경하였습니다. 또한, 당기순이익에 주기로 기재되던 주당순이익을 손익계산서 본문에 표시하는 방식으로 변경하고, 포괄손익계산서를 손익계산서의 주석으로 작성하였습니다.

##### (2) 수익의 인식기준

당사의 수익은 재화의 판매에 대하여 받았거나 받을 대가의 공정가액으로 측정하고 매출에누리와 할인 및 환입은 수익에서 차감하고 있습니다. 재화의 소유에 따른 위험과 효익의 대부분이 구매자에게 이전되고, 판매한 재화에 대하여 소유권이 있을 때 통상적으로 행사하는 정도의 관리나 효과적인 통제를 할 수 없으며, 수익금액 및 거래와 관련하여 발생했거나 발생할 거래원가와 관련 비용을 신뢰성있게 측정할 수 있고, 경제적 효익의 유입가능성이 매우 높을 때 인식하고 있습니다.

기타의 수익에 대해서는 수익가득과정이 완료되고 수익금액을 신뢰성 있게 측정할 수 있으며 경제적 효익의 유입가능성이 매우 높을 경우에 인식하고 있습니다.

##### (3) 대손충당금

당사는 매출채권등에 대하여 개별분석과 과거의 대손경험률에 의한 대손추산액을 대손충당금으로 설정하고

관련 자산에서 차감하는 형식으로 표시하고 있습니다.

#### (4) 재고자산

재고자산은 총평균법(미착품 및 미착자재는 개별법)에 의한 취득원가로 평가하고 재고자산의 시가가 장부가액보다 하락하여 발생한 평가손실 및 정상적으로 발생한 감모손실은 매출원가에 가산하고, 평가손실은 재고자산의 차감계정으로 표시하고 있습니다.

당사는 재고자산의 제조, 매입, 건설 또는 개발에 장기간이 소요되는 경우에 당해 자산의 제조 등에 사용된 차입금에 대하여 당해 자산의 제조 또는 취득완료시까지 발생한 이자비용 기타 이와 유사한 금융비용은 발생시 비용처리하고 있습니다.

#### (5) 유가증권

종속회사, 지분법피투자회사, 조인트벤처에 대한 투자를 제외한 채무증권과 지분증권에 대해서는 취득하는 시점에 만기보유증권, 매도가능증권, 단기매매증권으로 분류하고 대차대조표일마다 분류의 적정성을 재검토하고 있습니다.

만기가 확정된 채무증권으로서 상환금액이 확정되었거나 확정이 가능한 채무증권을 만기까지 보유할 적극적인 의도와 능력이 있는 경우에는 만기보유증권으로 분류하고 있습니다. 한편, 주로 단기간 내의 매매차익을 목적으로 취득한 유가증권은 단기매매증권으로, 단기매매증권이나 만기보유증권으로 분류되지 아니하는 유가증권은 매도가능증권으로 분류하고 있습니다.

유가증권의 취득원가는 유가증권 취득을 위하여 제공한 대가의 시장가격에 취득부대비용을 가산하고 이에 이동평균법을 적용하여 산정한 가액으로 하고 있습니다.

단기매매증권은 공정가액으로 평가하고, 미실현보유손익은 당기손익항목으로 처리하고 있으며, 매도가능증권의 경우 공정가액으로 평가하고 미실현보유손익은 기타포괄손익누계액으로 자본에 직접 가감하고, 당해 유가증권을 처분하거나 감액손실을 인식하는 시점에 일괄하여 당기손익에 반영하고 있습니다. 다만, 매도가능증권 중 시장성이 없는 지분증권의 공정가액을 신뢰성있게 측정할 수 없는 경우에는 취득원가로 평가하고 있습니다. 만기보유증권은 취득원가와 만기액면가액의 차이를 유효이자율법을 이용하여 취득원가와 이자수익에 가감하고 있습니다.

시장성 있는 유가증권의 평가는 시장가격을 공정가액으로 보며 시장가격은 대차대조표일 현재의 종가로 하고 있습니다. 시장가격이 없는 채무증권의 경우에는 미래현금흐름을 합리적으로 추정하고, 공신력 있는 독립된 신용평가기관이 평가한 신용등급이 있는 경우에는 신용평가등급을 적절히 감안한 할인율을 사용하여 평가한 금액을 공정가액으로 하고 있습니다. 한편, 시장성이 없는 수익증권의 경우에는 펀드운용회사가 제시하는 수익증권의 매매기준가격을 공정가액으로 하고 있습니다.

단기매매증권과 대차대조표일로부터 1년 내에 만기가 도래하거나 매도 등에 의하여 처분할 것이 거의 확실한 매도가능증권과, 대차대조표일로부터 1년 내에 만기가 도래하는 만기보유증권은 유동자산으로 분류하고 있습니다.

감액손실의 발생에 대한 객관적인 증거가 있는지 대차대조표일마다 평가하여 유가증권의 회수가능가액이 채무증권의 상각후취득원가 또는 지분증권의 취득원가보다 작은 경우에는 감액손실을 인식하여 당기손익에 반영하고 있습니다.

#### (6) 지분법적용투자주식

투자주식 중 중대한 영향력을 행사할 수 있는 주식은 지분법을 적용하여 평가한 가액으로 평가하고 있습니다. 즉, 지분법적용회사의 순자산변동에 따른 지분의 변동액은 투자주식계정에 가감처리하며 그 변동의 원천에 따라 지분법손익(당기손익), 이익잉여금변동 또는 지분법자본변동(기타포괄손익누계액 항목)으로 처리하고 있습니다. 피투자회사의 결손누적으로 인하여 투자주식의 금액이 "0"인 상태가 되는 경우에는 지분법 적용을 중지하고 지분법적용투자주식을 "0"으로 처리하고 있습니다. 단, 당사가 지분법피투자회사에 대하여 우선주, 장기성채권등과 같은 투자성격의 자산을 보유하고 있는 경우 그러한 자산의 장부가액이 "0"이 될때까지 지분법피투자회사의 손실 등을 계속하여 반영하고 있습니다. 중대한 영향력을 행사할 수 있게 된 날 현재 당사의 투자계정 금액이 피투자회사의 순자산가액 중 투자회사의 지분에 해당하는 금액을 초과하는 경우, 초과하는 금액은 발생연도로부터 20년 이내의 기간중 합리적인 기간동안 정액법으로 상각하고 있습니다.

당사 및 지분법피투자회사간의 거래에서 발생한 손익에 당사의 지분율을 곱한 금액중 대차대조표일 현재 보유자산의 장부가액에 반영되어 있는 부분은 당사의 미실현손익으로 보아 미실현이익은 지분법적용투자주식에서 차감하고 미실현손실은 지분법적용투자주식에 가산하였습니다.

#### (7) 유형자산

유형자산의 취득원가는 당해 자산의 제작원가 또는 매입원가에 취득부대비용을 가산한 가액으로 계상하고

과거 자산재평가법의 규정에 의하여 재평가한 경우에는 재평가액으로 계상하고 있습니다. 한편 현물출자, 증여 기타 무상으로 취득한 자산의 가액은 공정가액을 취득원가로 하고, 다른 종류의 자산과의 교환으로 취득한 자산의 취득원가는 교환을 위하여 제공한 자산의 공정가액으로 측정하고, 공정가액이 불확실한 경우에는 교환으로 취득한 자산의 공정가액으로 측정하고 있습니다.

유형자산의 감가상각은 아래의 내용연수에 따라 정률법(건물·건축물은 정액법)을 적용하고 있습니다.

구 분	추정내용연수	구 분	추정내용연수
건물	20년 ~ 50년	차량운반구	2년 ~ 8년
건축물	15년 ~ 40년	공기구비품	3년 ~ 15년
기계장치	2년 ~ 20년		

유형자산의 제조, 매입, 건설, 개발에 사용된 차입금에 대한 이자비용 또는 기타 이와 유사한 금융비용은 발생시 비용처리하고 있습니다.

수선비 중 유형자산의 내용연수를 연장시키거나 가치를 실질적으로 증가시키는 지출은 당해자산의 원가에 가산하고, 원상을 회복시키거나 능률유지를 위한 지출은 당기비용으로 처리하고 있습니다.

유형자산의 진부화 또는 시장가치의 급격한 하락 등으로 인하여 유형자산의 미래 경제적 효익이 장부가액에 현저하게 미달할 가능성이 있고, 당해 유형자산의 사용 및 처분으로부터 기대되는 미래의 현금흐름총액의 추정액이 장부가액에 미달하는 경우에는 장부가액을 회수가능가액으로 조정하고 그 차액을 감액손실로 처리하고 있습니다.

(8) 무형자산

개발활동 관련 비용 중 일정요건을 충족하고 미래 경제적 효익이 확실한 비용은 개발비의 과목으로 무형자산으로 처리하며 이외의 경우에는 경상연구개발비의 과목으로 제조원가 또는 판매비와관리비로 처리하고 있습니다. 또한 연구활동과 관련된 비용은 연구비의 과목으로 판매비와관리비로 처리하고 있습니다.

한편 개발비를 제외한 무형자산에 대하여는 당해 자산의 제작원가 또는 매입가액에 취득부대비용을 가산한 가액을 취득원가로 계상하며, 당해 자산의 사용가능한 시점부터 잔존가액을 "영(0)"으로 하여 아래의 내용연수동안 정액법으로 상각하며 이에 의해 계산된 상각액을 직접 차감한 잔액으로 평가하고 있습니다.

구 분	추정내용연수
산업재산권	5년
광업권	20년
기타의무형자산	5년

자산의 진부화 및 시장가치의 급격한 하락 등으로 인하여 무형자산의 회수가능가액이 장부가액에 중요하게 미달하게 되는 경우에는 장부가액을 회수가능가액으로 조정하고, 그 차액을 감액손실로 처리하고 있습니다.

## (9) 퇴직급여충당부채

당사는 대차대조표일 현재 1년 이상 근속한 전임직원이 퇴직할 경우에 지급하여야 할 퇴직금추계액(근로기준법과 당사의 퇴직금지급 규정 중 큰 금액)전액을 퇴직급여충당부채로 계상하고 있습니다. 종업원의 수급권을 보장하는 종업원 퇴직보험에 가입한 예치금은 퇴직급여충당부채에서 차감하는 형식으로 표시하고 있습니다. 당사는 종전 국민연금법의 규정에 의하여 종업원이 퇴직할 경우 지급할 퇴직금의 일부를 국민연금관리공단에 납부한 바 있으며 동 금액은 국민연금전환금의 과목으로 퇴직급여충당부채에서 차감하여 표시하고 있습니다.

## (10) 외화자산 및 부채의 환산

당사는 비화폐성 외화자산 및 부채는 당해 자산을 취득하거나 당해 부채를 부담한 당시의 환율을 적용하여 환산하고, 화폐성 외화자산 및 부채는 대차대조표일 현재 서울외국환중개주식회사가 고시하는 매매기준율로 환산하고 있으며 환산손익은 당기손익으로 계상하고 있습니다.

## (11) 총당부채

당사는 지출의 시기 또는 금액이 불확실한 부채 중 과거사건이나 거래의 결과로 현재의무가 존재하고 당해 의무를 이행하기 위하여 자원이 유출될 가능성이 매우 높으며 그 의무의 이행에 소요되는 금액을 신뢰성 있게 추정할 수 있는 경우에는 부채로 계상하고 있습니다. 또한 총당부채의 명목가액과 현재가치의 차이가 중요한 경우에는 의무를 이행하기 위하여 예상되는 지출액의 현재가치로 평가하고 있습니다.

당분기 중 하자보수충당부채의 증감내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)				
구분	기초	증가	감소	분기말
하자보수충당부채	71,600	-	71,600	-

## (12) 법인세비용

법인세비용은 법인세법 등의 법령에 의하여 당분기말에 부담할 법인세 및 법인세에 부가되는 세액의 합계에 당해 이연법인세 변동액을 가감하여 산출하고 있습니다. 법인세비용과 법인세법 등의 법령에 의하여 당분기말 현재를 기준으로 하여 계산된 금액과의 차이는 이연법인세자산(부채)의 과목으로 하고 직전 회계연도말에 계상된 이연법인세자산(부채)와 상계하고 있습니다. 이연법인세자산(부채)는 일시적차이의 실현이 예상되는 회계연도에 적용되는 법인세율을 사용하여 측정하고 있으며, 법인세율의 변동에 의한 이연법인세자산(부채)의 변동금액은 법률이 개정된 회계연도의 법인세비용에서 가감하고 있습니다.

## (13) 추정의 사용

한국의 일반적으로 인정된 회계처리기준에 따라 재무제표를 작성하기 위해서 당사의경영자는 자산 및 부채의 금액 및 총당부채 등에 대한 공시, 수익 및 비용의 측정과 관련하여 많은 합리적인 추정과 가정을 사용합니다. 여기에는 유형자산의 장부가액, 매출채권, 재고자산, 이연법인세자산에 대한 평가 등이 포함됩니다. 이러한 평가금액은 실제와 다를 수 있습니다.

## 나. 기업회계기준 등의 위반사항

## (1) 재무제표를 수정하여야 하는 위반사항

[ 해당 사항 없음 ]

## (2) 재무제표 수정과 관련없는 위반사항

[ 해당 사항 없음 ]

## 다. 기타 유의하여야 할 사항

사업연도	특기사항
제 34 기 1분기	-
제 33 기	1. 대차대조표일 이후의 중요한 사건 회사의 주요주주인 UTC인베스트먼트(주)와 3인 및 흥국투자신탁운용(주)은 2008년 1월 17일자로 일신건설산업(주)와 보유주식(3,556,832주(45.32%)) 매각 및 경영권 양수도 계약을 체결하였습니다.
제 32 기	-

3. 회계정보에 관한 사항  
가. 대손충당금 설정현황

(1) 최근 3사업연도의 계정과목별 대손충당금 설정내역

(단위 : 원)

구분	계정과목	채권 총액	대손충당금	대손충당금 설정률
제34기 1분기	외상매출금	28,090,490,741	566,012,923	2.0%
	받을어음	31,654,354,395	529,269,761	1.7%
	미수금	107,966,597	1,088,545	1.0%
	장기성매출채권	2,794,725,780	2,427,852,022	86.9%
	장기성미수금	40,000,000	30,000,000	75.0%
	합 계	62,687,537,513	3,554,223,251	5.7%
제33기	외상매출금	29,985,426,742	566,012,923	1.9%
	받을어음	4,833,256,505	529,269,761	11.0%
	미수금	106,835,748	1,088,545	1.0%
	장기성매출채권	2,801,839,618	2,427,852,022	86.7%
	장기성미수금	40,000,000	30,000,000	75.0%
	합 계	37,767,358,613	3,554,223,251	9.4%
제32기	외상매출금	17,324,818,017	430,411,516	2.5%
	받을어음	18,334,781,501	1,110,926,407	6.1%
	미수금	36,666,170	593,788	1.6%
	장기성매출채권	3,814,605,078	2,640,814,852	69.2%
	합 계	39,510,870,766	4,182,746,563	10.6%

※ 받을어음은 만기미도래한 할인어음(제34기1분기:2,621백만원, 제33기:23,854백만원, 제32기:8,966백만원)을 제외한 장부가액임.

(2) 최근 3사업연도의 대손충당금 변동현황

(단위 : 원)

구분	제34기 1분기	제33기	제32기
1. 기초 대손충당금 잔액합계	3,554,223,251	4,182,746,563	6,910,430,989
2. 순대손처리액(①-②±③)	-	(1,426,244,516)	(2,704,900,711)
① 대손처리액(상각채권액)	-	1,445,250,076	2,718,195,425
② 상각채권회수액	-	19,005,560	13,294,714
③ 기타증감액	-	-	-
3. 대손상각비 계상(환입)액	-	797,721,204	(22,783,715)
4. 기말 대손충당금 잔액합계	3,554,223,251	3,554,223,251	4,182,746,563

## (3) 매출채권관련 대손충당금 설정방침

당사는 매출채권과 미수금 잔액에 대하여 과거의 대손경험률과 장래의 대손예상액을 기초로 대손충당금을 설정하고 있습니다. 장기성매출채권에 대한 대손충당금 설정은 거래선별로 개별적으로 분석하여 대손충당금을 설정하고 있습니다.

1) 매출채권등에 대한 총당금 : 채권 연령에 따라 대손율을 추정하여 총당금 설정

- ① 12개월 초과 채권 : 50%
- ② 12개월 이하 채권 : 30%
- ③ 9개월 이하 채권 : 20%
- ④ 6개월 이하 채권 : 3%
- ⑤ 3개월 이하 채권 : 1%

2) 장기성매출채권에 대한 총당금

- ① 근저당권 등 담보가 설정된 채권  
담보권을 보수적으로 평가하여 담보권을 초과하는 금액은 대손충당금을 설정
- ② 화의·법정관리 채권
  - 향후 추가 탕감을 고려하여 채권금액의 80%까지 대손충당금을 설정하고 변제 계획을 미이행하고 파산가능성이 높은 업체는 전액 총당금 설정.
  - 화의·법정관리 채권에 대하여 할인율 10%를 적용한 현재가치할인차금을 대손충당금으로 설정.

## (4) 당해 사업연도말 현재 경과기간별 매출채권잔액 현황

(단위 : 백만원)

구 분		6월 이하	6월 초과 1년 이하	1년 초과 3년 이하	3년 초과	계
금 액	일반	58,763	947	35	-	59,745
	특수관계자	-	-	-	-	-
	계	58,763	947	35	-	59,745
구성비율		98.3%	1.6%	0.1%	-	100 %

## 나. 재고자산의 보유 및 실사내역 등

## (1) 최근 3사업연도의 재고자산의 사업부문별 보유현황

(단위 : 백만원)

사업부문		계정과목	제34기1분기	제33기	제 32 기	비고	
요 업	타 일	상 품	1,575	1,257	871		
		제 품	5,637	3,828	5,785		
		재 공 품	509	447	563		
		원 재 료	957	998	1,890		
		저 장 품	352	317	737		
		소 계	9,030	6,847	9,846		
	위생도기	상 품	1,103	980	1,678		
		제 품	1,274	918	2,267		
		재 공 품	492	478	516		
		원 재 료	179	94	159		
		저 장 품	68	56	140		
	소 계	3,116	2,526	4,760			
	콘크리트		제 품	7,952	6,632	8,541	
			원 재 료	1,507	1,015	1,181	
저 장 품			183	201	195		
소 계			9,642	7,848	9,917		
기 타		제 품	2,310	1,989	1,719		
		재 공 품	50	47	46		
		원 재 료	687	737	629		
		저 장 품	738	774	378		
		미착상품	6	145	268		
		미착자재	22	143	67		
		소 계	3,813	3,835	3,107		
합 계		상 품	2,678	2,237	2,549		
		제 품	17,173	13,367	18,312		
		재 공 품	1,051	972	1,125		
		원 재 료	3,330	2,844	3,859		
		저 장 품	1,341	1,348	1,450		
		미착상품	6	145	268		
		미착자재	22	143	67		
		합 계	25,601	21,056	27,630		
총자산대비 재고자산 구성비율(%) [재고자산합계÷기말자산총계×100]			12.6%	11.6%	14.5%		
재고자산회전율(회수) [연환산 매출원가÷{(기초재고+기말재고)÷2}]			6.0회	5.6회	4.4회		

## (2) 재고자산의 실사내역 등

## 1. 실사일자

- 자체 실사 : 매월말 실시
- 외부감사인 실사 : 2008. 01. 07 ~ 2008. 01. 08

## 2. 재고실사시 감사인 등의 참여 및 입회여부

- 매월말 공장 자체적으로 재고실사하며 기말재고감사시 외부감사인 입회.

## 3. 재고자산 평가 현황

- 분기말 현재 재고자산평가총당금이 설정된 재고자산의 평가금액과 장부가액은 아래와 같습니다.

(단위 : 백만원)



계정과목	취득가액	재고보유금액	평가금액	분기말재고	비 고
상 품	2,716	2,716	38	2,678	-
제 품	17,288	17,288	115	17,173	-
저 장 품	1,351	1,351	10	1,341	-
합 계	21,355	21,355	163	21,192	-

다. 최근 5사업연도의 회계기준 변경내용 및 그 사유

- 기업회계기준(서) 등의 개정내용을 반영함

라. 최근 5사업연도 중 당기순손실이 발생한 사업연도와 그 주요원인

[ 해당 사항 없음 ]

마. 최근 5사업연도 중 직전사업연도대비 당기순이익 증감율이 30% 이상이거나  
흑자전환인 사업연도와 그 주요원인

(단위 : 백만원)

사업연도	당기순이익	증감율 (%)	주 요 원 인
제32기	6,503	(53.6)	요업부문 수요감소와 매출원가 및 판매비와관리비의 상승으로 수익성 악화
제31기	14,013	606.0	2004년도 회사정리절차종결시 정리채무변제와 관련하여 정리채권조기상환손실(100억원)이 발생하였으며 정리채무를 상환
제30기	1,985	(93.2)	2003년도 자회사(동서관광개발) 매각에 따른 이익(152억원) 발생과 당 사업연도 건설경기침체로 인한 매출 감소 (전기대비11%) 및 회사정리절차종결시 정리채무변제와 관련하여 정리채권조기상환손실(100억원)이 발생

바. 당해 사업연도의 시장성없는 지분성증권 평가 현황

(1) 공정가액으로 평가한 시장성없는 지분성증권 내역

[ 해당 사항 없음 ]

(2) 시장성없는 지분성증권의 평가방법 등

[ 해당 사항 없음 ]

4. 재무제표

가. 대차대조표

대차대조표

제34기 1분기 2008년 03월 31일 현재  
 제33기 2007년 12월 31일 현재  
 제32기 2006년 12월 31일 현재

(단위 : 원)

과 목	제34기 1분기말	제33기말	제32기말
자산			
유동자산	93,254,162,722	66,101,499,669	72,739,259,171
당좌자산	67,652,714,661	45,045,338,676	45,108,819,329
현금및현금성자산	4,039,904,628	8,729,406,343	8,135,200,283
단기금융상품	1,000,000,000	1,000,000,000	1,028,000,000
단기투자자산	29,751,867	29,405,021	6,578,219
매도가능증권	29,751,867	29,405,021	6,578,219
매출채권	59,744,845,136	34,818,683,247	35,659,599,518
대손충당금	(1,095,282,684)	(1,095,282,684)	(1,541,337,923)
미수금	107,966,597	106,835,748	36,666,170
대손충당금	(1,088,545)	(1,088,545)	(593,788)
미수수익	197,993,858	71,642,105	68,569,820
선급금	205,698,000	167,325,000	99,761,170
선급비용	856,349,135	112,206,028	68,091,665
예치보증금	1,622,937,800	298,648,000	243,124,738
기타당좌자산	97,528,798	12,061,529	18,513,190
이연법인세자산	846,110,071	795,496,884	1,286,646,267
재고자산	25,601,448,061	21,056,160,993	27,630,439,842
상품	2,715,747,489	2,285,647,211	2,606,227,396
평가충당금	(38,117,251)	(48,481,881)	(56,683,250)
제품	17,287,801,731	13,511,817,713	18,954,486,057
평가충당금	(114,736,986)	(144,594,600)	(642,086,836)
재공품	1,051,413,413	972,140,690	1,124,532,718
원재료	3,329,883,107	2,843,427,125	3,859,096,217
저장품	1,350,681,706	1,365,369,857	1,449,939,426
평가충당금	(9,851,177)	(17,661,177)	0
미착품	6,558,449	145,380,640	268,185,764
미착자재	22,067,580	143,115,415	66,742,350
비유동자산	109,407,713,287	115,265,695,195	118,431,455,718
투자자산	196,146,712	5,938,670,245	5,737,589,865
장기금융상품	5,500,000	5,500,000	5,500,000
장기투자증권	190,646,712	182,119,262	403,958,165
매도가능증권	190,646,712	182,119,262	403,958,165
지분법적용투자주식	0	5,751,050,983	5,328,131,700
유형자산	103,963,395,110	104,198,770,200	105,692,415,814
토지	59,149,257,018	59,149,257,018	59,147,708,818
건물	34,652,357,315	34,652,357,315	34,652,357,315
감가상각누계액	(8,674,810,822)	(8,454,273,619)	(7,572,124,807)

과 목	제34기 1분기말	제33기말	제32기말
구축물	9,011,971,240	9,011,971,240	8,921,242,974
감가상각누계액	(3,390,206,350)	(3,293,815,450)	(2,909,521,596)
기계장치	48,735,963,651	48,655,358,670	47,650,959,177
감가상각누계액	(39,316,992,856)	(38,858,173,676)	(35,926,725,477)
차량운반구	1,051,486,456	1,081,181,456	1,195,588,256
감가상각누계액	(1,015,915,592)	(1,036,471,841)	(1,121,111,912)
공구기구	14,326,050,848	13,080,868,848	11,569,877,635
감가상각누계액	(10,881,158,428)	(10,644,003,181)	(9,956,230,919)
기타유형자산	1,883,000	1,883,000	1,883,000
건설중인자산	313,509,630	852,630,420	38,513,350
무형자산	92,493,040	98,746,266	37,054,181
기타무형자산	92,493,040	98,746,266	37,054,181
기타비유동자산	5,155,678,425	5,029,508,484	6,964,395,858
장기성매출채권	2,794,725,780	2,801,839,618	3,814,605,078
대손충당금	(2,427,852,022)	(2,427,852,022)	(2,640,814,852)
장기미수금	40,000,000	40,000,000	0
대손충당금	(30,000,000)	(30,000,000)	0
보증금	2,252,400,000	2,264,400,000	2,414,400,000
이연법인세자산	558,581,560	413,297,781	1,425,213,096
기타투자자산	1,967,823,107	1,967,823,107	1,950,992,536
자산총계	202,661,876,009	181,367,194,864	191,170,714,889
부채			
유동부채	42,235,947,734	22,817,437,061	34,127,346,415
매입채무	34,985,317,392	14,915,776,338	26,486,991,312
미지급금	4,242,376,225	4,527,701,804	5,339,643,196
선수금	71,128,875	58,619,547	60,338,144
예수금	140,573,300	213,382,723	161,060,013
미지급비용	1,235,510,236	1,512,479,424	1,188,630,484
미지급법인세	1,470,357,838	1,477,419,030	820,725,330
예수보증금	0	10,000,000	10,272,250
선수수익	6,005,480	0	0
하자보수충당금	0	71,600,000	0
기타유동부채	84,678,388	30,458,195	59,685,686
비유동부채	6,956,450,549	6,376,488,979	6,456,513,599
장기성예수보증금	1,757,202,861	1,807,202,861	1,634,214,526
퇴직급여충당부채	15,673,699,409	15,512,346,202	14,397,443,159
퇴직보험예치금	(10,212,099,580)	(10,670,224,743)	(9,254,062,045)
국민연금전환금	(262,352,141)	(272,835,341)	(321,082,041)
부채총계	49,192,398,283	29,193,926,040	40,583,860,014
자본			
자본금	39,242,880,000	39,242,880,000	39,242,880,000
보통주자본금	39,242,880,000	39,242,880,000	39,242,880,000
자본잉여금	91,149,700,041	91,149,700,041	91,149,700,041
주식발행초과금	83,467,327,214	83,467,327,214	83,467,327,214
기타자본잉여금	7,682,372,827	7,682,372,827	7,682,372,827
재평가적립금	7,681,805,627	7,681,805,627	7,681,805,627
자기주식처분이익	567,200	567,200	567,200
자본조정	(26,127,715,245)	(26,127,715,245)	(26,127,715,245)
자기주식	(26,127,715,245)	(26,127,715,245)	(26,127,715,245)
기타포괄손익누계액	4,694,988	946,595	238,343
매도가능증권평가손실	0	(391,046)	(99,167)
매도가능증권평가이익	4,694,988	1,337,641	337,510

과 목	제34기 1분기말	제33기말	제32기말
이익잉여금(결손금)	49,199,917,942	47,907,457,433	46,321,751,736
법정적립금	11,944,647,400	11,833,562,000	12,755,708,000
이익준비금	11,944,647,400	11,833,562,000	11,255,708,000
기타법정적립금	0	0	1,500,000,000
재무구조개선적립금	0	0	1,500,000,000
임의적립금	26,500,000,000	26,500,000,000	25,000,000,000
미처분이익잉여금(미처리결손금)	10,755,270,542	9,573,895,433	8,566,043,736
자본총계	153,469,477,726	152,173,268,824	150,586,854,875
부채와자본총계	202,661,876,009	181,367,194,864	191,170,714,889

나. 손익계산서  
손익계산서

제34기 1분기 2008년 01월 01일 부터 2008년 03월 31일 까지  
 제33기 1분기 2007년 01월 01일 부터 2007년 03월 31일 까지  
 제33기 2007년 01월 01일 부터 2007년 12월 31일 까지  
 제32기 2006년 01월 01일 부터 2006년 12월 31일 까지

(단위 : 원)

과 목	제34기 1분기		제33기 1분기		제33기 연간	제32기 연간
	3개월	누적	3개월	누적		
매출액	45,311,802,452	45,311,802,452	38,268,532,283	38,268,532,283	175,135,956,348	153,521,534,791
제품매출액	38,315,547,289	38,315,547,289	33,892,804,940	33,892,804,940	150,757,711,202	134,700,798,148
상품매출액	6,839,567,543	6,839,567,543	4,264,427,343	4,264,427,343	23,894,345,146	18,400,466,643
임대수익	156,687,620	156,687,620	111,300,000	111,300,000	483,900,000	420,270,000
매출원가	34,922,047,248	34,922,047,248	29,730,512,720	29,730,512,720	136,756,092,858	119,214,450,553
제품매출원가	29,325,993,761	29,325,993,761	26,704,608,354	26,704,608,354	118,875,185,206	105,652,107,046
상품매출원가	5,555,314,264	5,555,314,264	3,019,708,718	3,019,708,718	17,856,125,060	13,530,946,185
임대원가	40,739,223	40,739,223	6,195,648	6,195,648	24,782,592	31,397,322
매출총이익(손실)	10,389,755,204	10,389,755,204	8,538,019,563	8,538,019,563	38,379,863,490	34,307,084,238
판매비와관리비	7,304,235,443	7,304,235,443	6,383,012,098	6,383,012,098	27,131,816,039	25,547,959,456
급여	1,170,520,530	1,170,520,530	1,105,040,400	1,105,040,400	4,776,016,970	5,167,411,750
퇴직급여	163,847,786	163,847,786	198,850,332	198,850,332	767,857,379	718,704,295
복리후생비	246,892,521	246,892,521	255,792,124	255,792,124	1,195,418,317	1,090,614,254
여비교통비	86,867,811	86,867,811	53,519,016	53,519,016	300,277,993	272,691,497
통신비	31,668,619	31,668,619	33,823,224	33,823,224	134,989,084	128,613,648
수도광열비	380,000	380,000	416,040	416,040	590,586	4,728,706
세금과공과	108,260,740	108,260,740	73,938,974	73,938,974	295,133,449	339,105,025
감가상각비	17,447,104	17,447,104	14,804,339	14,804,339	77,259,391	96,034,881
소모품비	253,733,092	253,733,092	99,229,563	99,229,563	446,628,188	552,387,787
보험료	16,908,960	16,908,960	12,056,617	12,056,617	49,146,321	81,124,342
접대비	167,490,277	167,490,277	171,538,357	171,538,357	585,034,291	580,944,457
광고선전비	688,576,556	688,576,556	646,674,712	646,674,712	2,411,356,277	2,301,434,887
경상개발비	164,205,053	164,205,053	220,359,284	220,359,284	771,218,132	1,025,833,671
운반비	3,384,169,933	3,384,169,933	2,630,469,013	2,630,469,013	10,922,642,069	9,257,362,050
대손상각비	0	0	0	0	779,499,571	471,044,391
임차료	152,227,474	152,227,474	123,900,169	123,900,169	522,621,987	375,989,041
교육훈련비	29,171,870	29,171,870	26,819,450	26,819,450	137,993,702	98,744,171
도서인쇄비	18,322,708	18,322,708	27,348,380	27,348,380	81,524,731	79,500,288
지급수수료	116,257,424	116,257,424	98,769,116	98,769,116	406,951,621	557,590,891
차량유지비	68,618,072	68,618,072	73,735,357	73,735,357	306,710,884	301,753,372
파손품비	24,844,755	24,844,755	49,398,450	49,398,450	144,191,988	124,893,157
포장비	169,778,205	169,778,205	181,750,252	181,750,252	710,925,349	679,440,363
사무실관리비	66,832,075	66,832,075	65,294,061	65,294,061	262,043,726	263,039,630

과 목	제34기 1분기		제33기 1분기		제33기 연간	제32기 연간
	3개월	누적	3개월	누적		
하자보수비	97,356,742	97,356,742	188,084,329	188,084,329	927,842,631	644,700,739
수출비	3,509,780	3,509,780	2,869,920	2,869,920	11,879,586	19,696,251
수선비	34,932,800	34,932,800	16,981,364	16,981,364	58,806,818	84,734,400
로알티	0	0	0	0	0	8,224,180
외주비	182,481	182,481	374,880	374,880	6,669,670	20,907,120
상하차비	2,240,000	2,240,000	3,030,000	3,030,000	3,720,000	58,543,190
잡급	6,210,000	6,210,000	2,830,000	2,830,000	6,440,000	13,210,000
연구비	6,528,849	6,528,849	2,958,339	2,958,339	14,173,613	25,857,480
전력비	0	0	0	0	0	54,888,397
무형자산상각비	6,253,226	6,253,226	2,356,036	2,356,036	16,251,715	48,211,145
영업이익(손실)	3,085,519,761	3,085,519,761	2,155,007,465	2,155,007,465	11,248,047,451	8,759,124,782
영업외수익	4,316,178,745	4,316,178,745	293,824,913	293,824,913	1,187,981,685	2,198,363,107
이자수익	199,282,718	199,282,718	156,672,662	156,672,662	527,192,990	408,716,726
외환차익	7,144,272	7,144,272	963,876	963,876	9,904,894	3,972,842
외화환산이익	0	0	0	0	112,196	80,969
대손충당금환입	0	0	0	0	0	34,972,056
지분법이익	0	0	89,465,669	89,465,669	422,919,283	834,068,902
지분법적용투자주식처분이익	60,699,017	60,699,017	0	0	0	0
투자자산처분이익	0	0	0	0	0	9,090,909
투자자산감액손실환입	0	0	0	0	17,092,029	50,950,008
유형자산처분이익	5,998,000	5,998,000	5,521,593	5,521,593	32,288,656	18,392,824
법인세환급액	0	0	0	0	0	13,085,141
자산수증이익	4,000,000,000	4,000,000,000	0	0	0	0
잡이익	43,054,738	43,054,738	41,201,113	41,201,113	178,471,637	825,032,730
영업외비용	4,119,409,240	4,119,409,240	200,011,681	200,011,681	2,069,251,911	1,344,690,125
이자비용	0	0	4,348,492	4,348,492	10,872,326	111,159,035
외환차손	3,799,516	3,799,516	4,835,665	4,835,665	10,763,718	5,352,577
기부금	400,000	400,000	550,000	550,000	504,100,000	101,730,000
매출채권처분손실	0	0	84,004,826	84,004,826	641,756,813	453,340,935
재고자산처분손실	0	0	0	0	5,010,094	813,247
재고자산폐기손실	0	0	0	0	513,133	2,169,881
기타의대손상각비	0	0	0	0	30,494,757	0
장기투자증권처분손실	0	0	0	0	229,604,000	28,052
장기투자증권감액손실	0	0	0	0	164,780,000	0
유형자산처분손실	18,534,691	18,534,691	0	0	2,005,946	4,621,039
유형자산감액손실	0	0	0	0	72,519,689	0
유형자산폐기손실	139,837	139,837	2,000	2,000	5,000	1,980,244
운휴자산감가상각비	69,624,602	69,624,602	87,081,703	87,081,703	357,035,456	645,142,840
투자자산처분손실	0	0	0	0	9,000,000	6,774,546
피해보상비	11,046,290	11,046,290	9,000,000	9,000,000	13,703,900	5,516,000
특별위로상여금	3,999,386,000	3,999,386,000	0	0	0	0
법인세추납액	0	0	0	0	0	5,021,350
잡손실	16,478,304	16,478,304	10,188,995	10,188,995	17,087,079	1,040,379
법인세비용차감전순이익(손실)	3,282,289,266	3,282,289,266	2,248,820,697	2,248,820,697	10,366,777,225	9,612,797,764
법인세비용	878,974,757	878,974,757	628,649,610	628,649,610	3,002,531,528	3,109,431,319
당기순이익(손실)	2,403,314,509	2,403,314,509	1,620,171,087	1,620,171,087	7,364,245,697	6,503,366,445
주당손익						
기본및희석주당순이익(손실)	416원	416원	280원	280원	1,274원	1,125원

다. 이익잉여금처분계산서 또는 결손금처리계산서  
이익잉여금처분계산서/결손금처리계산서

제33기 2007년 01월 01일 부터 2007년 12월 31일 까지 (처분확정일 : 2008년 02월 29일)

제32기 2006년 01월 01일 부터 2006년 12월 31일 까지 (처분확정일 : 2007년 03월 16일)

(단위 : 원)

과 목	제33기	제32기
미처분이익잉여금(미처리결손금)	9,573,895,433	8,566,043,736
전기이월미처분이익잉여금(미처리결손금)	2,209,649,736	2,062,677,291
당기순이익(손실)	7,364,245,697	6,503,366,445
임의적립금등의이입액	0	0
합계	9,573,895,433	8,566,043,736
이익잉여금처분액	1,221,939,400	6,356,394,000
이익준비금	111,085,400	577,854,000
배당금	1,110,854,000	5,778,540,000
차기이월미처분이익잉여금(미처리결손금)	8,351,956,033	2,209,649,736

라. 현금흐름표  
현금흐름표

제34기 1분기 2008년 01월 01일 부터 2008년 03월 31일 까지  
제33기 1분기 2007년 01월 01일 부터 2007년 03월 31일 까지  
제33기 2007년 01월 01일 부터 2007년 12월 31일 까지  
제32기 2006년 01월 01일 부터 2006년 12월 31일 까지

(단위 : 원)

과 목	제34기 1분기	제33기 1분기	제33기 연간	제32기 연간
영업활동으로인한현금흐름	(8,474,323,387)	(515,294,395)	10,075,990,868	14,676,412,304
당기순이익(손실)	2,403,314,509	1,620,171,087	7,364,245,697	6,503,366,445
현금의유출이없는비용등의가산	1,990,152,463	2,036,284,667	10,224,551,168	10,287,473,079
재고자산평가손실	0	0	138,520,899	629,032,777
퇴직급여	818,155,917	866,321,452	3,652,105,263	3,620,868,897
대손상각비	0	0	779,499,571	471,044,391
기타의대손상각비	0	0	30,494,757	0
감가상각비	1,077,444,190	1,080,523,476	4,695,605,645	4,856,786,020
운휴자산감가상각비	69,624,602	87,081,703	357,035,456	645,142,840
무형자산상각비	6,253,226	2,356,036	16,251,715	48,211,145
재고자산처분손실	0	0	5,010,094	813,247
재고자산폐기손실	0	0	513,133	2,169,881
장기투자증권처분손실	0	0	229,604,000	28,052
장기투자증권감액손실	0	0	164,780,000	0
투자자산처분손실	0	0	9,000,000	6,774,546
유형자산처분손실	18,534,691	0	2,005,946	4,621,039
유형자산폐기손실	139,837	2,000	5,000	1,980,244
유형자산감액손실	0	0	72,519,689	0
하자보수비	0	0	71,600,000	0
현금의유입이없는수익등의차감	(114,729,261)	(378,933,212)	(1,111,238,615)	(1,267,029,767)
이자수익	0	0	12,273,124	3,156,050
재고자산평가손실환입	48,032,244	283,945,950	626,553,327	316,318,049
외화환산이익	0	0	112,196	80,969
대손충당금환입	0	0	0	34,972,056
지분법이익	0	89,465,669	422,919,283	834,068,902
지분법적용투자주식처분이익	60,699,017	0	0	0
투자자산처분이익	0	0	0	9,090,909
투자자산감액손실환입	0	0	17,092,029	50,950,008
유형자산처분이익	5,998,000	5,521,593	32,288,656	18,392,824
영업활동으로인한자산·부채의변동	(12,753,061,098)	(3,792,816,937)	(6,401,567,382)	(847,397,453)
매출채권의감소(증가)	(24,926,161,889)	(1,754,683,316)	841,028,467	(2,117,758,455)
미수금의감소(증가)	(1,130,849)	(27,954,534)	(70,169,578)	112,428,118
미수수익의감소(증가)	(126,351,753)	(86,613,562)	(3,072,285)	53,101,528
선급금의감소(증가)	(38,373,000)	8,261,170	(67,563,830)	(98,666,670)
선급비용의감소(증가)	(744,143,107)	(65,183,476)	(44,114,363)	(15,517,090)
예치보증금의감소(증가)	(1,324,289,800)	(94,055,592)	(55,523,262)	(105,768,520)
기타당좌자산의감소(증가)	(85,467,269)	7,382,887	6,451,661	(9,071,222)
재고자산의감소(증가)	(4,497,254,824)	2,038,216,951	7,056,788,050	(1,212,812,121)
이연법인세자산의감소(증가)	(197,318,771)	(48,318,298)	1,502,796,051	952,001,428
장기매출채권의감소(증가)	7,113,838	16,324,109	(414,549,056)	(1,041,220,652)
장기성미수금의증가(감소)	0	0	(40,000,000)	0
매입채무의증가(감소)	20,069,541,054	(4,058,328,843)	(11,571,214,974)	8,318,563,591
미지급금의증가(감소)	(285,325,579)	(1,403,784,760)	(811,941,392)	1,929,259,613
선수금의증가(감소)	12,509,328	(16,617,594)	(1,718,597)	(96,680,725)

과 목	제34기 1분기	제33기 1분기	제33기 연간	제32기 연간
예수금의증가(감소)	(72,809,423)	(30,980,499)	52,322,710	6,748,775
미지급비용의증가(감소)	(276,969,188)	303,594,401	323,848,940	(200,494,035)
예수보증금의증가(감소)	(10,000,000)	2,019,094	(272,250)	10,272,250
선수수익의증가(감소)	6,005,480	0	0	0
하자보수충당부채의증가(감소)	(71,600,000)	0	0	0
미지급법인세의증가(감소)	(7,061,192)	669,332,158	656,693,700	(1,737,782,538)
장기예수보증금의증가(감소)	(50,000,000)	125,495,669	172,988,335	117,093,870
퇴직금의지급	(656,802,710)	(365,017,230)	(2,537,202,220)	(4,592,445,520)
국민연금전환금의감소(증가)	10,483,200	9,119,500	48,246,700	131,712,500
퇴직보험예치금의감소(증가)	458,125,163	978,974,828	(1,416,162,698)	(1,289,177,096)
기타영업관련부채의증가(감소)	54,220,193	0	(29,227,491)	38,815,518
투자활동으로인한현금흐름	4,895,675,672	(282,896,490)	(3,703,244,808)	(4,998,969,801)
투자활동으로인한현금유입액	5,878,571,400	37,730,000	226,970,758	1,639,751,053
단기금융상품의감소	0	28,000,000	28,000,000	1,264,493,865
매도가능증권의처분	1,890,000	1,380,000	6,715,000	140,613,908
장기투자증권의처분	35,220,000	0	0	3,960,000
지분법적용투자주식의처분	5,811,750,000	0	0	0
보증금의감소	15,000,000	0	143,000,000	10,176,000
토지의처분	0	0	0	18,000,000
건물의처분	0	0	0	34,000,000
구축물의처분	0	0	0	120,000
기계장치의처분	8,711,400	1,219,666	5,422,267	3,366,509
차량운반구의처분	6,000,000	6,800,000	42,800,000	750,000
공구기구의처분	0	330,334	772,033	372,950
기타투자활동으로인한항목의가산	0	0	261,458	163,897,821
투자활동으로인한현금유출액	(982,895,728)	(320,626,490)	(3,930,215,566)	(6,638,720,854)
단기금융상품의증가	0	0	0	1,033,425,393
매도가능증권의취득	0	0	0	270,000
장기투자증권의취득	40,814,098	200,040,000	200,040,000	2,427,019
지분법적용투자주식의취득	0	0	0	2,000,000,000
보증금의증가	3,000,000	0	2,000,000	19,470,000
토지의취득	0	0	1,548,200	18,452,882
건물의취득	0	0	0	23,811,258
구축물의취득	0	0	92,000,000	70,045,400
기계장치의취득	98,390,000	67,608,565	1,000,837,835	963,904,812
차량운반구의취득	0	0	24,302,495	672,000
공구기구의취득	761,182,000	25,119,000	1,646,105,516	189,188,545
건설중인자산의취득	79,509,630	27,858,925	885,437,720	2,115,105,992
무형자산의취득	0	0	77,943,800	16,636,363
기타투자활동으로인한항목의차감	0	0	0	185,311,190
재무활동으로인한현금흐름	(1,110,854,000)	(5,778,540,000)	(5,778,540,000)	(17,557,080,000)
재무활동으로인한현금유입액	0	2,000,000,000	5,000,000,000	33,000,000,000
단기차입금의차입	0	2,000,000,000	5,000,000,000	33,000,000,000
재무활동으로인한현금유출액	(1,110,854,000)	(7,778,540,000)	(10,778,540,000)	(50,557,080,000)
단기차입금의상환	0	2,000,000,000	5,000,000,000	39,000,000,000
배당금의지급	1,110,854,000	5,778,540,000	5,778,540,000	11,557,080,000
현금의증가(감소)	(4,689,501,715)	(6,576,730,885)	594,206,060	(7,879,637,497)
기초의현금	8,729,406,343	8,135,200,283	8,135,200,283	16,014,837,780
기말의현금	4,039,904,628	1,558,469,398	8,729,406,343	8,135,200,283



## 마. 자본변동표

### 자본변동표

제34기 1분기 2008년 01월 01일 부터 2008년 03월 31일 까지

제33기 1분기 2007년 01월 01일 부터 2007년 03월 31일 까지

제33기 2007년 01월 01일 부터 2007년 12월 31일 까지

(단위 : 원)

구 분	자본금	자본잉여금	자본조정	기타포괄손익누계액	이익잉여금	총 계
2007.01.01 (제33기초)	39,242,880,000	91,149,700,041	(26,127,715,245)	238,343	46,321,751,736	150,586,854,875
연차배당	0	0	0	0	(5,778,540,000)	(5,778,540,000)
처분후이익잉여금	0	0	0	0	40,543,211,736	144,808,314,875
당기순이익(손실)					7,364,245,697	7,364,245,697
매도가능증권평가이익	0	0	0	1,000,131	0	1,000,131
매도가능증권평가손실	0	0	0	(291,879)	0	(291,879)
2007.12.31 (제33기말)	39,242,880,000	91,149,700,041	(26,127,715,245)	946,595	47,907,457,433	152,173,268,824
2007.01.01 (제33기초)	39,242,880,000	91,149,700,041	(26,127,715,245)	238,343	46,321,751,736	150,586,854,875
연차배당	0	0	0	0	(5,778,540,000)	(5,778,540,000)
처분후이익잉여금	0	0	0	0	40,543,211,736	144,808,314,875
당기순이익(손실)					1,620,171,087	1,620,171,087
매도가능증권평가이익	0	0	0	1,980,232	0	1,980,232
매도가능증권평가손실	0	0	0	(32,482)	0	(32,482)
2007.03.31 (제33기1분기말)	39,242,880,000	91,149,700,041	(26,127,715,245)	2,186,093	42,163,382,823	146,430,433,712
2008.01.01 (제34기초)	39,242,880,000	91,149,700,041	(26,127,715,245)	946,595	47,907,457,433	152,173,268,824
연차배당	0	0	0	0	(1,110,854,000)	(1,110,854,000)
처분후이익잉여금	0	0	0	0	46,796,603,433	151,062,414,824
당기순이익(손실)					2,403,314,509	2,403,314,509
매도가능증권평가이익	0	0	0	3,748,393	0	3,748,393
매도가능증권평가손실	0	0	0	0	0	0
2008.03.31 (제34기1분기말)	39,242,880,000	91,149,700,041	(26,127,715,245)	4,694,988	49,199,917,942	153,469,477,726

## 바. 당해 사업연도의 재무제표에 대한 주석

### 1. 당사의 개요

당사는 1975년 9월 1일 벽제콘크리트(주)로 설립되어 1976년 4월 9일에 동서산업주식회사로 상호를 변경하였으며, 1986년 1월 27일에 한국증권거래소에 주식이 상장되었습니다. 당사의 주요사업은 요업제품 제조 및 판매업, 콘크리트 제품 제조 및 판매업 등이며, 주요 제품으로 타일, 위생도기, 콘크리트 파일, Segment, 침목, PC부재 등이 있습니다.

당분기말 현재 당사의 납입자본금은 39,243백만원이며, 2008년 3월 26일 현재 주요 주주내역은 다음과 같습니다.

주 주	주 식 수(주)	지분율 (%)
일신건설산업(주)	3,556,832	45.32
아이베스트투자(주)외	575,590	7.33
자기주식	2,070,036	26.37
기타주식	1,646,118	20.98
계	7,848,576	100.00

## 2. 중요한 회계정책

당사는 한국의 일반적으로 인정된 회계처리기준에 따라 재무제표를 작성하고 있습니다. 2007 회계연도부터 적용되는 기업회계기준서 제21호(재무제표의 작성과 표시) 및 제23호(주당이익)을 반영하였으며 전기 재무제표 작성시 채택한 회계정책과 동일합니다.

비교표시된 전기 이전 재무제표는 당기와 비교하기 일부 계정을 재분류하였습니다.

당사가 채택하고 있는 중요한 회계정책은 다음과 같습니다.

### (1) 재무제표 표시의 변경

당사는 기업회계기준서 제21호 '재무제표의 작성과 표시'에 따라 자본변동표를 재무제표에 포함하였으며, 기존 자본조정항목을 자본조정과 기타포괄손익누계액으로 분류하고 기타비유동자산등으로 일부 계정과목에 대한 분류를 변경하였습니다. 또한 당기순이익에 주기로 기재되던 주당순이익을 손익계산서 본문에 표시하는 방식으로 변경하고, 포괄손익계산서를 손익계산서의 주석으로 작성하였습니다.

### (2) 수익의 인식기준

당사의 수익은 재화의 판매에 대하여 받았거나 받을 대가의 공정가액으로 측정하고 매출에누리와 할인 및 환입은 수익에서 차감하고 있습니다. 재화의 소유에 따른 위험과 효익의 대부분이 구매자에게 이전되고, 판매한 재화에 대하여 소유권이 있을 때 통상적으로 행사하는 정도의 관리나 효과적인 통제를 할 수 없으며, 수익금액 및 거래와 관련하여 발생했거나 발생할 거래원가와 관련 비용을 신뢰성있게 측정할 수 있고, 경제적 효익의 유입가능성이 매우 높을 때 인식하고 있습니다.

기타의 수익에 대해서는 수익가득과정이 완료되고 수익금액을 신뢰성 있게 측정할 수 있으며 경제적 효익의 유입가능성이 매우 높을 경우에 인식하고 있습니다.

### (3) 대손충당금

당사는 매출채권등에 대하여 개별분석과 과거의 대손경험률에 의한 대손추산액을 대손충당금으로 설정하고 관련 자산에서 차감하는 형식으로 표시하고 있습니다.

### (4) 재고자산

재고자산은 총평균법(미착품 및 미착자재는 개별법)에 의한 취득원가로 평가하고 재고자산의 시가가 장부가액보다 하락하여 발생한 평가손실 및 정상적으로 발생한 감모손실은 매출원가에 가산하고, 평가손실은 재고자산의 차감계정으로 표시하고 있습니다.

당사는 재고자산의 제조, 매입, 건설 또는 개발에 장기간이 소요되는 경우에 당해 자산의 제조 등에 사용된 차입금에 대하여 당해 자산의 제조 또는 취득완료시까지 발생한 이자비용 기타 이와 유사한 금융비용은 발생시 비용처리하고 있습니다.

### (5) 유가증권

종속회사, 지분법피투자회사, 조인트벤처에 대한 투자를 제외한 채무증권과 지분증권에 대해서는 취득하는 시점에 만기보유증권, 매도가능증권, 단기매매증권으로 분류하고 대차대조표일마다 분류의 적정성을 재검토하고 있습니다.

만기가 확정된 채무증권으로서 상환금액이 확정되었거나 확정이 가능한 채무증권을 만기까지 보유할 적극적인 의도와 능력이 있는 경우에는 만기보유증권으로 분류하고 있습니다. 한편, 주로 단기간 내의 매매차익을 목적으로 취득한 유가증권은 단기매매증권으로, 단기매매증권이나 만기보유증권으로 분류되지 아니하는 유가증권은 매도가능증권으로 분류하고 있습니다.

유가증권의 취득원가는 유가증권 취득을 위하여 제공한 대가의 시장가격에 취득부대비용을 가산하고 이에 이동평균법을 적용하여 산정한 가액으로 하고 있습니다.

단기매매증권은 공정가액으로 평가하고, 미실현보유손익은 당기손익항목으로 처리하고 있으며, 매도가능증권의 경우 공정가액으로 평가하고 미실현보유손익은 기타포괄손익누계액으로 자본에 직접 가감하고, 당해 유가증권을 처분하거나 감액손실을 인식하는 시점에 일괄하여 당기손익에 반영하고 있습니다. 다만, 매도가능증권 중 시장성이 없는 지분증권의 공정가액을 신뢰성있게 측정할 수 없는

경우에는 취득원가로 평가하고있습니다. 만기보유증권은 취득원가와 만기액면가액의 차이를 유효이자율법을 이용하여 취득원가와 이자수익에 가감하고 있습니다.

시장성 있는 유가증권의 평가는 시장가격을 공정가액으로 보며 시장가격은 대차대조표일 현재의 증가로 하고 있습니다. 시장가격이 없는 채무증권의 경우에는 미래현금흐름을 합리적으로 추정하고, 공신력 있는 독립된 신용평가기관이 평가한 신용등급이 있는 경우에는 신용평가등급을 적절히 감안한 할인율을 사용하여 평가한 금액을 공정가액으로 하고 있습니다. 한편, 시장성이 없는 수익증권의 경우에는 펀드운용회사가 제시하는 수익증권의 매매기준가격을 공정가액으로 하고 있습니다.

단기매매증권과 대차대조표일로부터 1년 내에 만기가 도래하거나 매도 등에 의하여 처분할 것이 거의 확실한 매도가능증권과, 대차대조표일로부터 1년 내에 만기가 도래하는 만기보유증권은 유동자산으로 분류하고 있습니다.

감액손실의 발생에 대한 객관적인 증거가 있는지 대차대조표일마다 평가하여 유가증권의 회수가능가액이 채무증권의 상각후취득원가 또는 지분증권의 취득원가보다 작은 경우에는 감액손실을 인식하여 당기손익에 반영하고 있습니다.

(6) 지분법적용투자주식

투자주식 중 중대한 영향력을 행사할 수 있는 주식은 지분법을 적용하여 평가한 가액으로 평가하고 있습니다. 즉, 지분법적용회사의 순자산변동에 따른 지분의 변동액은 투자주식계정에 가감처리하며 그 변동의 원천에 따라 지분법손익(당기손익), 이익잉여금변동 또는 지분법자본변동(기타포괄손익누계액 항목)으로 처리하고 있습니다. 피투자회사의 결손누적으로 인하여 투자주식의 금액이 "0"인 상태가 되는 경우에는 지분법 적용을 중지하고 지분법적용투자주식을 "0"으로 처리하고 있습니다. 단, 당사가 지분법피투자회사에 대하여 우선주, 장기성채권등과 같은 투자성격의 자산을 보유하고 있는 경우 그러한 자산의 장부가액이 "0"이 될때까지 지분법피투자회사의 손실 등을 계속하여 반영하고 있습니다. 중대한 영향력을 행사할 수 있게 된 날 현재 당사의 투자계정 금액이 피투자회사의 순자산가액 중 투자회사의 지분에 해당하는 금액을 초과하는 경우, 초과하는 금액은 발생연도로부터 20년 이내의 기간중 합리적인 기간동안 정액법으로 상각하고 있습니다.

당사 및 지분법피투자회사간의 거래에서 발생한 손익에 당사의 지분율을 곱한 금액중 대차대조표일 현재 보유자산의 장부가액에 반영되어 있는 부분은 당사의 미실현손익으로 보아 미실현이익은 지분법적용투자주식에서 차감하고 미실현손실은 지분법적용투자주식에 가산하였습니다.

(7) 유형자산

유형자산의 취득원가는 당해 자산의 제작원가 또는 매입원가에 취득부대비용을 가산한 가액으로 계상하고 과거 자산재평가법의 규정에 의하여 재평가한 경우에는 재평가액으로 계상하고 있습니다. 한편 현물출자, 증여 기타 무상으로 취득한 자산의 가액은 공정가액을 취득원가로 하고, 다른 종류의 자산과의 교환으로 취득한 자산의 취득원가는 교환을 위하여 제공한 자산의 공정가액으로 측정하고, 공정가액이 불확실한 경우에는 교환으로 취득한 자산의 공정가액으로 측정하고 있습니다.

유형자산의 감가상각은 아래의 내용연수에 따라 정률법(건물·건축물은 정액법)을 적용하고 있습니다.

구 분	추정내용연수	구 분	추정내용연수
건물	20년 ~ 50년	차량운반구	2년 ~ 8년
건축물	15년 ~ 40년	공기구비품	3년 ~ 15년
기계장치	2년 ~ 20년		

유형자산의 제조, 매입, 건설, 개발에 사용된 차입금에 대한 이자비용 또는 기타 이와유사한 금융비용은 발생시 비용처리하고 있습니다.

수선비 중 유형자산의 내용연수를 연장시키거나 가치를 실질적으로 증가시키는 지출은 당해자산의 원가에 가산하고, 원상을 회복시키거나 능률유지를 위한 지출은 당기비용으로 처리하고 있습니다.

유형자산의 진부화 또는 시장가치의 급격한 하락 등으로 인하여 유형자산의 미래 경제적 효익이 장부가액에 현저하게 미달할 가능성이 있고, 당해 유형자산의 사용 및 처분으로부터 기대되는 미래의 현금흐름총액의 추정액이 장부가액에 미달하는 경우에는 장부가액을 회수가능가액으로 조정하고 그 차액을 감액손실로 처리하고 있습니다.

(8) 무형자산

개발활동 관련 비용 중 일정요건을 충족하고 미래 경제적 효익이 확실한 비용은 개발비의 과목으로 무형자산으로 처리하며 이외의 경우에는 경상연구개발비의 과목으로 제조원가 또는 판매비와관리비로 처리하고 있습니다. 또한 연구활동과 관련된 비용은 연구비의 과목으로 판매비와관리비로 처리하고 있습니다.

한편 개발비를 제외한 무형자산에 대하여는 당해 자산의 제작원가 또는 매입가액에 취득부대비용을 가산한 가액을 취득원가로 계상하며, 당해 자산의 사용가능한 시점부터 잔존가액을 "영(0)"으로 하여 아래의 내용연수동안 정액법으로 상각하며 이에 의해 계산된 상각액을 직접 차감한 잔액으로 평가하고 있습니다.

구 분	추정내용연수
산업재산권	5 년
광업권	20 년
기타의무형자산	5 년

자산의 진부화 및 시장가치의 급격한 하락 등으로 인하여 무형자산의 회수가능가액이 장부가액에 중요하게 미달하게 되는 경우에는 장부가액을 회수가능가액으로 조정하고, 그 차액을 감액손실로 처리하고 있습니다.

(9) 퇴직급여충당부채

당사는 대차대조표일 현재 1년 이상 근속한 전임직원이 퇴직할 경우에 지급하여야 할 퇴직금추계액(근로기준법과 당사의 퇴직금지급 규정 중 큰 금액)전액을 퇴직급여충당부채로 계상하고 있습니다. 종업원의 수급권을 보장하는 종업원 퇴직보험에 가입한 예치금은 퇴직급여충당부채에서 차감하는 형식으로 표시하고 있습니다. 당사는 종전 국민연금법의 규정에 의하여 종업원이 퇴직할 경우 지급할 퇴직금의 일부를 국민연금관리공단에 납부한 바 있으며 동 금액은 국민연금전환금의 과목으로 퇴직급여충당부채에서 차감하여 표시하고 있습니다.

(10) 외화자산 및 부채의 환산

당사는 비화폐성 외화자산 및 부채는 당해 자산을 취득하거나 당해 부채를 부담한 당시의 환율을 적용하여 환산하고, 화폐성 외화자산 및 부채는 대차대조표일 현재 서울외국환중개주식회사가 고시하는 매매기준율로 환산하고 있으며 환산손익은 당기손익으로 계상하고 있습니다.

(11) 총당부채

당사는 지출의 시기 또는 금액이 불확실한 부채 중 과거사건이나 거래의 결과로 현재의무가 존재하고 당해 의무를 이행하기 위하여 자원이 유출될 가능성이 매우 높으며 그 의무의 이행에 소요되는 금액을 신뢰성 있게 추정할 수 있는 경우에는 부채로 계상하고 있습니다. 또한 총당부채의 명목가액과 현재가치의 차이가 중요한 경우에는 의무를 이행하기 위하여 예상되는 지출액의 현재가치로 평가하고 있습니다.

당분기 중 하자보수충당부채의 증감내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)				
구분	기초	증가	감소	분기말
하자보수충당부채	71,600	-	71,600	-

(12) 법인세비용

법인세비용은 법인세법 등의 법령에 의하여 당분기말에 부담할 법인세 및 법인세에 부가되는 세액의 합계에 당해 이연법인세 변동액을 가감하여 산출하고 있습니다. 법인세비용과 법인세법 등의 법령에 의하여 당분기말 현재를 기준으로 하여 계산된 금액과의 차이는 이연법인세자산(부채)의 과목으로 하고 직전 회계연도말에 계상된 이연법인세자산(부채)와 상계하고 있습니다. 이연법인세자산(부채)는 일시적차이의 실현이 예상되는 회계연도에 적용되는 법인세율을 사용하여 측정하고 있으며, 법인세율의 변동에 의한 이연법인세자산(부채)의 변동금액은 법률이 개정된 회계연도의 법인세비용에서 가감하고 있습니다.

(13) 추정의 사용

한국의 일반적으로 인정된 회계처리기준에 따라 재무제표를 작성하기 위해서 당사의경영자는 자산 및 부채의 금액 및 총당부채 등에 대한 공시, 수익 및 비용의 측정과 관련하여 많은 합리적인 추정과 가정을 사용합니다. 여기에는 유형자산의 장부가액, 매출채권, 재고자산, 이연법인세자산에 대한 평가 등이 포함됩니다. 이러한 평가금액은 실제와 다를 수 있습니다.

3. 사용이 제한된 금융상품

당분기말과 전기말 현재 사용이 제한된 금융상품의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)				
계정과목	종 류	제 34 기 1분기	제 33 기	사용제한내역
장기금융상품	당좌개설보증금	5,500	5,500	당좌개설보증

4. 금융자산의 양도 등

당분기말과 전기말 현재 타인에게 양도 또는 할인한 매출채권의 내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)			
구 분	양도 및 할인조건	제 34 기 1분기	제 33 기
받을어음할인	담보책임없음	-	1,286,663
	담보책임있음	2,620,969	22,567,231
합 계		2,620,969	23,853,894

5. 유가증권

(1) 단기투자증권

① 매도가능증권

i) 당분기

(단위:천원)							
구 분	취득원가	미실현손익					장부가액 (공정가액)
		기초가액	당기평가액	기타보유손익증감액	처분으로 인한 실현금액	분기말잔액	
국채 및 공채	27,255	1,845	607	(63)	108	2,497	29,752
이연법인세효과		(507)	(167)	17	(30)	(687)	

ii) 전기

(단위:천원)							
구 분	취득원가	미실현손익					장부가액 (공정가액)
		기초가액	당기평가액	기타보유손익증감액	처분으로 인한 실현금액	기말잔액	
국채 및 공채	27,560	(137)	197	1,691	94	1,845	29,405
이연법인세효과		38	(54)	(465)	(26)	(507)	

(2) 장기투자증권

① 매도가능증권

i) 당분기

(단위:천원)							
구 분	취득원가	미실현손익					장부가액 (공정가액)
		기초가액	당기평가액	기타보유손익증감액	처분으로 인한 실현금액	분기말잔액	
국채 및 공채	120,205	(539)	4,455	63	-	3,979	124,184
지분증권	66,463	-	-	-	-	-	66,463
소 계	186,668	(539)	4,455	63	-	3,979	190,647
이연법인세효과		148	(1,225)	(17)	-	(1,094)	

상기 지분증권은 시장성이 없고, 공정가액을 신뢰성 있게 측정할 수 없어 취득원가로 장부가액을 계상하였습니다.

ii) 전기

(단위:천원)							
구 분	취득원가	미실현손익					장부가액 (공정가액)
		기초가액	당기평가액	기타보유손익증감액	처분으로 인한 실현금액	기말잔액	
국채 및 공채	121,790	466	686	(1,691)	-	(539)	121,251
지분증권	225,648	-	-	-	-	-	60,868
소 계	347,438	466	686	(1,691)	-	(539)	182,119
이연법인세효과		(128)	(189)	465	-	148	

상기 지분증권은 시장성이 없고, 공정가액을 신뢰성 있게 측정할 수 없어 취득원가로장부가액을 계상하였습니다. 한편 기보유한 (주)새롬성원 주식 229,604천원이 전기중 보유주식 전부가 무상감자되어 동금액을 장기투자증권처분손실로 인식하였으며, 중소기업월드센타사업단에 출자한 지분증권은 순자산가액의 회복가능성이 없는 것으로 판단하여 164,780천원을 장기투자증권감액손실로 인식하였습니다.

② 만기에 대한 정보

당분기말과 전기말 현재 장기 및 단기투자증권에 포함된 채무증권의 만기에 대한 정보는 다음과 같습니다.

(단위:천원)				
구 분	제 34 기 1분기		제 33 기	
	취득원가	장부가액	취득원가	장부가액
1년 내	27,255	29,752	27,560	29,405
1년 초과 5년 내	100,205	105,890	101,790	103,995
5년 초과 10년 내	20,000	18,294	20,000	17,256
합 계	147,460	153,936	149,350	150,656

당분기와 전분기중 채무증권(매도가능증권)과 관련하여 발생한 총 이자수익은 각각 845천원 및 1,006천원입니다.

6. 지분법적용 투자주식

(1) 당분기

① 지분법적용투자주식 처분 현황.

(단위:천원)					
회사명	주식수(주)	지분율(%)	장부가액	처분가액	처분이익
동서산업건설(주)	1,050,000	100	5,751,051	5,811,750	60,699

2008년 2월 14일 대상홀딩스(주)에 전량 매각하였으며 당분기말 현재 지분법적용투자주식은 없습니다.

(2) 전기

① 지분법적용 피투자회사에 대한 투자주식의 지분율 현황 등은 다음과 같습니다.

(단위:천원)					
회사명	주식수(주)	지분율(%)	취득원가	순자산가액	장부가액
동서산업건설(주)	1,050,000	100	5,250,000	5,751,051	5,751,051

② 종목별 지분법 평가내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)				
회사명	기초평가액	지분법이익	기타증감액	기말평가액
동서산업건설(주)	5,328,132	422,919	-	5,751,051

③ 지분법 피투자회사의 요약 재무정보는 아래와 같습니다.

(단위:천원)				
회사명	자산총액	부채총액	매출액	당기순이익
동서산업건설(주)	9,225,511	3,474,460	20,935,314	422,919

7. 특수관계자

(1) 당분기말과 전기말 현재 당사와 지배·종속관계에 있는 회사의 내역은 다음과 같습니다.

① 당분기

관 계	회 사 명	지분율
지배회사	일신건설산업(주)	45.32%
기 타 (일신건설산업(주)의 계열회사)	(주)일신이앤씨, (주)제이케이엘파트너스, (주)일신개발, (주)아이에스건설, (주)오션디앤씨, (주)디티엘	-

2008년 2월 14일 최대주주가 UTC인베스트먼트(주)에서 일신건설산업(주)로 변경되었습니다.

② 전기

관 계	회 사 명	지분율
지배회사	UTC인베스트먼트(주)	28.07%
종속회사	동서산업건설(주)	100%
기 타 (대상그룹의 계열회사)	대상(주), 대상정보기술(주), (주)상암커뮤니케이션즈 대상에프앤에프(주), 대상팜스코(주), 나드리화장품(주) 등	-

(2) 당분기와 전기 중 특수관계자와의 거래 내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)				
특수관계구분	특수관계자명	거래내용	제 34 기 1분기	제 33 기
종속회사	동서산업건설(주)	매출거래외	-	128,351
		임대차거래외	13,586	24,000

(단위:천원)				
특수관계구분	특수관계자명	거래내용	제 34 기 1분기	제 33 기
기 타	대상(주)	매출거래외	1,100	43,236
		매입거래	43,296	98,351
	대상정보기술(주)	매출거래	-	2,460
		매입거래외	4,219	41,115
	대상에프앤에프(주)	매입거래	-	5,067
	대상팜스코(주)	매출거래	-	4,750
	나드리화장품(주)	매출거래	-	2,090
매입거래		-	6,818	
합 계		매출거래외	1,100	180,887
		임대차거래외	13,586	24,000
		매입거래외	47,515	151,351

※ 당분기 중 2월까지 발생한 거래이며, 일신건설산업(주) 등과의 거래는 없습니다.

(3) 전기말 현재 특수관계자에 대한 채권·채무내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)					
특수관계 구분	특수관계자명	채권		채무	
		매출채권	미수금	미지급금	예수보증금
종속회사	동서산업건설(주)	6,613	-	-	10,000
기 타	대상(주)	550	55	4,038	-
	대상정보기술(주)	-	-	737	-
	대상에프앤에프(주)	-	-	2,581	-
합 계		7,163	55	7,356	10,000

상기 채권·채무와 관련된 계약 조건 및 보증의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)				
특수관계 구분	특수관계자명	관련채권	담보및지급보증액	기타계약조건
종속회사	동서산업건설(주)	6,613	-	-
기 타	대상(주)	605	-	-
합 계		7,218	-	-

(4) 당분기 및 전분기 중 주요경영진에 대한 보상내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)		
분 류	제 34 기 1분기	제 33 기 1분기
단기급여	275,380	231,830
퇴직급여	19,987	47,412

주요경영진은 당사가 금융감독원에 공시하는 사업보고서의 "임원의 현황"에 기재되어 있는 경영진을 의미합니다.

(5) 당분기말 현재 당사가 특수관계자를 위하여 제공하고 있는 담보 및 보증의 내역은 없습니다.

(6) 당분기말 현재 특수관계자에 투자한 주식은 없습니다.

## 8. 유형자산

(1) 당분기 중 유형자산의 증감내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)						
과 목	기초장부가액	취득액 (자본적지출 포함)	처분액 (주1)	감가상각비 (주2)	기타증(감)액 (주3)	분기말장부잔액
토 지	59,149,257	-	-	-	-	59,149,257
건 물	26,198,084	-	-	(220,537)	-	25,977,547
구 축 물	5,718,156	-	-	(96,391)	-	5,621,765
기 계 장 치	9,797,185	98,390	(27,385)	(583,849)	134,630	9,418,971



차량운반구	44,709	-	(2)	(9,136)	-	35,571
공기구비품	2,436,866	761,182	-	(237,156)	484,000	3,444,892
입 목	1,883	-	-	-	-	1,883
건설중인자산	852,630	79,510	-	-	(618,630)	313,510
합 계	104,198,770	939,082	(27,387)	(1,147,069)	-	103,963,396

(주1) 유형자산의 처분 및 폐기 금액이 포함되어 있습니다.

(주2) 운휴자산에 대한 감가상각비가 포함되어 있습니다.

(주3) 기타 증감액은 본계정으로의 대체분 618,630천원으로 구성되어 있습니다.

(2) 전기 중 유형자산의 증감내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)						
과 목	기초장부가액	취득액 (자본적지출 포함)	처분액 (주1)	감가상각비 (주2)	기타증(감)액 (주3)	기말장부잔액
토 지	59,147,709	1,548	-	-	-	59,149,257
건 물	27,080,233	-	-	(882,149)	-	26,198,084
구 축 물	6,011,721	92,000	(2)	(385,563)	-	5,718,156
기 계 장 치	11,724,234	1,000,837	(6,878)	(2,992,329)	71,321	9,797,185
차량운반구	74,476	24,302	(11,333)	(42,736)	-	44,709
공기구비품	1,613,647	1,646,106	(503)	(749,864)	(72,520)	2,436,866
입 목	1,883	-	-	-	-	1,883
건설중인자산	38,513	885,438	-	-	(71,321)	852,630
합 계	105,692,416	3,650,231	(18,716)	(5,052,641)	(72,520)	104,198,770

(주1) 유형자산의 처분 및 폐기 금액이 포함되어 있습니다.

(주2) 운휴자산에 대한 감가상각비가 포함되어 있습니다.

(주3) 기타 증감액은 본계정으로의 대체분 71,321천원과 유형자산감액손실 72,520천원으로 구성되어 있습니다.

#### 9. 보험가입자산

(1) 당분기말 현재 당사가 보험에 가입한 자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)				
보험종류	자 산	장부금액	부보액	보험회사명
화재보험	건 물	25,977,547	33,462,207	현대해상화재보험(주) 외
	기계장치	9,418,971	43,763,415	
합계		35,396,518	77,225,622	

(2) 당사는 상기 보험 외에 차량에 대한 종합보험 및 책임보험에 가입하고 있으며 종업원을 위한 산재보험, 제조물책임보험 등에 가입하고 있습니다.

10. 보유토지의 공시지가

당분기말과 전기말 현재 보유토지의 공시지가는 다음과 같습니다.

(단위:천원)						
계정	소재지	면적(㎡)	제 34 기 1분기		제 33 기	
			장부가액	공시지가	장부가액	공시지가
기타의투자자산	경북 경주시 천북면 신당리 외	4,841	337,895	400,521	337,895	400,521
유형자산	경기 광주군 실촌면 만선리	7,772	857,823	1,614,053	857,823	1,614,053
	경남 진주시 상평동	98,590	20,720,194	29,482,371	20,720,194	29,482,371
	충남 아산군 탕정면 동산리	80,594	5,549,134	16,012,057	5,549,134	16,012,057
	경기 이천시 부발읍 신원리	145,266	12,463,041	20,816,766	12,463,041	20,816,766
	충남 청양군 남양면 구룡리	120,710	4,455,862	5,039,469	4,455,862	5,039,469
	충남 천안시 구룡동	70,901	6,758,361	11,520,561	6,758,361	11,520,561
	경남 창원군 대합면 퇴산리	96,420	3,609,074	2,710,444	3,609,074	2,710,444
	충북 괴산군 감물면 오성리	41,226	1,430,086	1,047,274	1,430,086	1,047,274
	경남 하동군 북천면 화정리	67,861	3,305,682	2,051,698	3,305,682	2,051,698
	소 계	729,340	59,149,257	90,294,693	59,149,257	90,294,693
합 계	734,181	59,487,152	90,695,214	59,487,152	90,695,214	

11. 무형자산

(1) 당분기와 전기 중 발생한 기타의무형자산의 변동내용은 다음과 같습니다.

(단위:천원)		
구 분	제 34 기 1분기	제 33 기
기초금액	98,746	37,054
증가액	-	77,944
상각액	(6,253)	(16,252)
기말금액	92,493	98,746

(2) 당분기와 전분기 중 발생한 경상연구개발비는 각각 183,992천원 및 223,821천원입니다.

12. 퇴직급여충당부채

당분기와 전기 중 퇴직급여충당부채의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)		
구 분	제 34 기 1분기	제 33 기
기초잔액	15,512,346	14,397,443
퇴직급여지급액	(656,803)	(2,537,202)
퇴직급여설정액	818,156	3,652,105
기말잔액	15,673,699	15,512,346

당사는 임직원의 퇴직금 지급에 총당하기 위하여 당분기말과 전기말 현재 퇴직급여 추계액의 65.15% 및 68.79%에 해당하는 금액을 삼성생명(주) 등에 퇴직보험으로 가입하고 있으며, 이에 따라 납입한 퇴직보험예치금은 퇴직급여충당부채의 차감항목으로 계상하고 있습니다.

13. 제공받은 지급보증

당분기말 현재 당사가 타인으로부터 제공받은 지급보증의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)	
제공받은 내역	관련거래

제공자	내용	금액	종류	담보권자
서울보증보험(주)	지급보증	1,990	계약/하자이행관련	현대건설(주) 외
(주)한국의환은행	지급보증	4,812	계약/하자이행관련 외	대한제강(주) 외
(주)우리은행	지급보증	204	수입신용장 약정	(주)우리은행
(주)하나은행	지급보증	2,552	수입신용장 약정	(주)하나은행

#### 14. 우발부채와 약정사항

(1) 당분기말 현재 당사는 (주)우리은행, (주)하나은행에 각각 USD 3,000,000, USD 5,000,000의 수입신용장 약정을 맺고 있으며 (주)우리은행과 1,000백만원의 당좌차월 약정을 맺고 있습니다.

(2) 당분기말 현재 당사는 (주)우리은행 등 상업어음할인 약정을 체결하고 있으며 만기가 도래하지 않은 받을어음의 할인액은 2,621백만원입니다.

(3) 당분기말 현재 당사의 계류중인 소송사건의 내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)					
계류법원	원고	피고	사건내용	소송가액	진행상황
당사가 원고인 사건					
서울고등법원	동서산업(주)	STX건설산업(주)(*)	양수금의 지급을 구하는 소	600,000	항소심중
당사가 피고인 사건					
서울고등법원	기술신용보증기금	동서산업(주)	사해행위취소 청구사건	279,776	항소심중

(\*)(주)새롬성원이 STX건설산업(주)에 합병됨에 따라 피고가 변경되었습니다.

당분기말 현재 상기 계류중인 소송사건이 재무제표에 미치는 영향이 불확실하여 재무제표에 반영하지 않았습니다.

(4) 당분기말 현재 당사의 채무와 관련하여 견질로 제공되어 있는 어음·수표는 없습니다.

#### 15. 자본금 및 자본잉여금

(1) 당분기말 현재 당사가 발행할 주식의 총수와 발행한 주식수는 각각 100,000,000주 및 7,848,576주이며 1주당 금액은 5,000원 입니다.

당사는 2008년 3월 10일 이사회에서 자본금 규모의 적정화를 위해 1주당 액면가액을 5,000원에서 500으로 감액하는 자본감소결정을 하였으며, 2008년 4월 25일 임시주주총회에서 자본감소가 가결되었습니다. 그리고, 2008년 3월 31일 당사의 최대주주인 일신건설산업(주)와 당사를 존속법인으로 하는 합병계약을 이사회에서 승인하였고 계약을 체결하였습니다. 합병계약 승인에 대한 임시주주총회는 2008년 6월 13일 개최될 예정입니다.

(2) 당사는 당기이전에 토지 등에 대하여 자산재평가를 실시하였는 바, 당분기말 현재 재평가적립금은 7,682백만원입니다.

(3) 당분기말 현재 발행주식 중 상호주식 등 법령에 의하여 의결권이 제한되어 있는 주식의 내역은 다음과 같습니다.

주식소유자	소유주식수(주)	지분율	의결권제한근거
당사(자기주식)	2,070,036	26.37%	상법 제369조 제2항

#### 16. 자기주식

당사는 당기이전에 소액주주의 환금성 제고, 주가안정 및 유상감자시 발생한 단주의처리를 위하여 2,070,036주의 자기주식을 취득하여 자본조정으로 계상하고 있습니다.

## 17. 이익잉여금

## (1) 법정적립금

## ① 이익준비금

상법상 당사는 자본금의 50%에 달할 때까지 매결산기에 금전에 의한 이익배당액의 10%이상을 이익준비금으로 적립하도록 규정되어 있습니다. 동 이익준비금은 현금으로 배당할 수 없으며, 주주총회의 결의에 의하여 이월결손금의 보전과 자본전입에만 사용될 수 있습니다.

## (2) 임의적립금

## ① 기업합리화적립금

당사는 2002년까지 조세특례제한법에 따른 세액공제 상당액을 기업합리화적립금으로 계상하였으며, 동 적립금은 이월결손금의 보전 및 자본전입에만 사용될 수 있었습니다. 그러나, 2002년 12월 11일에 조세특례제한법이 개정되었으며, 동 개정시에 관련조항이 삭제됨으로 인하여 당분기말의 기업합리화적립금은 임의적립금입니다.

## ② 재무구조개선적립금

당사는 2006년까지 '유가증권의발행및공시등에관한규정' 제 56조에 따라 적립한 재무구조개선적립금을 법정적립금으로 계상하였으며, 동 적립금은 이월결손금의 보전 및 자본전입에만 사용될 수 있었습니다. 그러나 2007년 12월 27일에 '유가증권의발행및공시등에관한규정'이 개정되었으며, 동 개정시에 관련 조항이 삭제됨으로 인하여 당분기말의 재무구조개선적립금은 임의적립금입니다.

## 18. 법인세비용

(1) 당분기 및 전분기의 법인세비용의 산출내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)		
내역	제 34 기 1분기	제 33 기 1분기
당기 법인세 부담액	1,076,294	676,968
일시적차이로 인한 이연법인세 변동액	(-)195,897	(-)47,489
= 총법인세효과	880,397	629,479
자본에 직접 반영된 법인세비용	(-)1,422	(-)829
법인세비용	878,975	628,650

(2) 당분기 중 일시적차이 및 이연법인세자산(부채)의 증감내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)								
관련 계정과목	차감할(가산할) 일시적차이				이연법인세자산 (부채)			
	기초잔액	증가	감소	기말잔액	기초잔액	증가	감소	기말잔액
대손충당금	2,497,627	2,928,311	2,497,627	2,928,311	686,848	805,285	686,847	805,286
퇴직급여충당부채	10,356,461	510,765	458,125	10,409,101	2,848,027	140,460	125,984	2,862,503
투자주식(평가)	792,750	-	-	792,750	218,006	-	-	218,006
유형자산감액손실	680,513	-	-	680,513	187,141	-	-	187,141
단기투자증권감액손실	280,000	-	-	280,000	77,000	-	-	77,000
감가상각비한도초과	282,575	-	-	282,575	77,708	-	-	77,708
재고자산평가손실	213,325	-	48,032	165,293	58,664	-	13,209	45,455
외화부채평가손실	42,634	-	-	42,634	11,724	-	-	11,724
대손상각	40,616	-	-	40,616	11,169	-	-	11,169
외환차손	30,051	-	-	30,051	8,264	-	-	8,264
특별상각	7,476	-	-	7,476	2,056	-	-	2,056
지급수수료(토지)	5,387	-	-	5,387	1,482	-	-	1,482
토지매입세액	5,000	-	-	5,000	1,375	-	-	1,375
세금과공과	1,551	-	-	1,551	427	-	-	427
기타의투자자산감액손실	212,868	-	-	212,868	58,539	-	-	58,539
무형자산일시상각	61,416	5,430	5,879	60,967	16,890	1,493	1,617	16,766
장기투자증권평가손실	539	-	539	-	148	-	148	-
장기투자증권감액손실	164,780	-	164,780	-	45,315	-	45,315	-
하자보수충당부채	71,600	-	71,600	-	19,690	-	19,690	-
퇴직보험료	(10,356,460)	(313,764)	(458,125)	(10,212,099)	(2,848,027)	(86,285)	(125,984)	(2,808,328)
미수수익	(71,642)	(197,994)	(71,642)	(197,994)	(19,702)	(54,448)	(19,702)	(54,448)
지분법적용투자주식	(501,050)	-	(501,050)	0	(137,789)	-	(137,789)	-
취득세충과분	(134,338)	-	-	(134,338)	(36,943)	-	-	(36,943)
건설자금이자	(112,492)	-	-	(112,492)	(30,935)	-	-	(30,935)
개발비	(10,966)	-	-	(10,966)	(3,016)	-	-	(3,016)
기타의투자자산평가이익	(66,410)	-	-	(66,410)	(18,263)	-	-	(18,263)
단기투자증권평가이익	(1,845)	(652)	-	(2,497)	(507)	(179)	-	(686)
장기투자증권평가이익	-	(3,979)	-	(3,979)	-	(1,094)	-	(1,094)
미수금	(96,349)	-	-	(96,349)	(26,496)	-	-	(26,496)
합 계	4,395,617	2,928,117	2,215,765	5,107,969	1,208,795	805,232	609,335	1,404,692

19. 분기주당이익

(1) 기본주당순이익 등의 계산내역은 다음과 같습니다.

(단위:원)				
내역	제 34 기 1분기		제 33 기 1분기	
	보통주당기순이익	보통주계속사업이익	보통주당기순이익	보통주계속사업이익
법인세비용 차감후 이익	2,403,314,509	2,403,314,509	1,620,171,087	1,620,171,087
보통주이익	2,403,314,509	2,403,314,509	1,620,171,087	1,620,171,087
가중평균유통보통주식수(주1)	5,778,540주	5,778,540주	5,778,540주	5,778,540주
주당이익	416	416	280	280

(주1) 가중평균유통보통주식수의 산정내역은 다음과 같습니다.

구분	주식수	가중치	적수
전기이월	7,848,576주	91	714,220,416
자기주식	(2,070,036)주	91	(188,373,276)
합 계	5,778,540주		525,847,140

가중평균유통보통주식수 :  $525,847,140 \div 91 \text{ 일} = 5,778,540 \text{ 주}$

(2) 희석주당이익

당사는 희석증권을 발행하지 않았으므로 희석주당계속사업이익 및 희석주당순이익은 기본주당계속사업이익 및 기본주당순이익과 동일합니다.

20. 포괄손익계산서

(단위:천원)		
구 분	제 34 기 1분기	제 33 기 1분기
분기순이익(손실)	2,403,315	1,620,171
기타포괄손익 :	3,749	1,948
단기투자증권평가이익(손실) (법인세효과: 당분기 (180) 전분기 12)	473	(32)
장기투자증권평가이익(손실) (법인세효과: 당분기 (1,242), 전분기 (751))	3,276	1,980
포괄이익(손실)	2,407,064	1,622,119

21. 부가가치 관련자료

당분기와 전분기의 제조원가 또는 판매비와관리비에 포함된 부가가치계산에 필요한 자료는 다음과 같습니다.

(단위:천원)		
계정과목	제 34 기 1분기	제 33 기 1분기
급상여	6,422,143	6,281,772
퇴직급여	818,156	866,321
복리후생비	1,087,934	1,104,079
임차료	539,475	483,278
감가상각비	1,147,069	1,167,605
세금과공과	496,647	422,708

## 22. 부문별 정보

## (1) 사업별 부문정보

## ① 부문에 대한 일반정보

당사는 제품의 유사성에 따라 사업부문을 구분하고 있으며 각 세부부문별로 수익을 창출하는 재화와 용역, 주요고객의 내역은 다음과 같습니다.

구분	재화(또는 용역)	주요고객	기타
요업부문	타일, 위생도기 등	(주)금양통상	현대건설(주) 외
콘크리트부문	PHC PILE 등	(주)엠코	금광기업(주) 외
기타부문	PC부재, 침목 등	동서피씨씨(주)	경빈개발공업(주) 외

## ② 사업부문별 재무현황

당분기와 전분기 내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)						
구분	요업부문		콘크리트부문		기타부문	
	제34기 1분기	제33기 1분기	제34기 1분기	제33기 1분기	제34기 1분기	제33기 1분기
매출액:						
외부매출액	15,711,423	18,806,898	27,270,517	17,991,098	2,329,862	1,470,536
부문간 내부매출액	-	-	-	-	-	-
계	15,711,423	18,806,898	27,270,517	17,991,098	2,329,862	1,470,536
영업손익	798,779	1,667,568	2,263,882	371,715	22,859	115,724
유·무형고정자산	48,498,222	49,944,752	35,727,679	34,530,604	19,829,987	20,201,909
감가상각비(*)	(-)547,035	(-)632,187	(-)409,934	(-)324,657	(-)196,353	(-)213,117

(\*) 운휴자산상각비 및 무형자산상각비가 포함되어 있습니다.

## 23. 종업원복지 및 사회에 대한 기여금

## (1) 종업원 복지

당사는 종업원 복리증진을 위하여 식당, 의무실, 장학제도, 의료보험, 재해보상, 유급휴가 및 체육시설 등의 복리후생제도를 시행하고 있습니다. 당분기와 전분기중 당사가 복리후생비로 지출한 금액은 각각 1,087,934천원 및 1,104,079천원입니다.

## (2) 사회에 대한 기여금

당사는 당분기와 전분기 중 환경 및 지역사회발전을 위하여 각각 400천원 및 550천원의 기부금을 지출하였습니다.

24. 대차대조표일 이후의 중요사건

- ① 2008년 3월 10일 이사회에서 주식의 액면가액을 5,000원에서 500원으로 감액하는 자본감소를 결의하였고 2008년 4월 25일 개최된 임시주주총회에서 최종 승인되었습니다.
- ② 2008년 3월 31일 이사회에서 최대주주인 일신건설산업(주)와의 합병을 결의하였고 2008년 6월 13일 개최예정인 임시주주총회에서 최종 결정될 예정입니다.

사. 당해 사업연도의 수정 전·후의 재무제표

[ 해당 사항 없음 ]

5. 연결재무제표

가. 요약연결재무정보

[ 해당 사항 없음 ]

나. 연결재무제표 이용상의 유의점

[ 해당 사항 없음 ]

다. 연결재무제표

[ 해당 사항 없음 ]



## 6. 부문별 재무 현황

## 가. 사업부문별 재무정보

## (1) 사업부문별 재무현황

(단위 : 백만원)

구분	제 34 기 1분기	제 33 기	제 32 기
요업사업부문			
1. 매출액			
외부매출액	15,711	84,989	82,022
부문간내부매출액	-	-	-
계	15,711	84,989	82,022
2. 영업손익	799	7,336	5,598
3. 자산	48,498	49,020	50,525
(감가상각비 등)	(547)	(2,639)	(3,058)
콘크리트사업부문			
1. 매출액			
외부매출액	27,271	79,637	63,713
부문간내부매출액	-	-	-
계	27,271	79,637	63,713
2. 영업손익	2,264	3,149	2,728
3. 자산	35,728	35,292	34,850
(감가상각비 등)	(410)	(1,512)	(1,435)
기타			
1. 매출액	2,330	10,510	7,787
2. 영업손익	23	763	433
3. 자산	19,830	19,986	20,354
(감가상각비 등)	(196)	(918)	(1,057)

## (2) 공통 판매비와 관리비 및 자산

## - 각사업본부 직접비 배부

각 사업본부에서 발생한 영업활동비, 인건비, 개발비 등을 해당 제품 생산 공장의 매출액 비율로 배부.

요업부문 발생 직접비 : 진주공장, 괴산공장, 아산공장에 배부

콘크리트부문 발생 직접비 : 이천공장, 청양공장, 창녕공장에 배부

## - 본사 간접비 배부

지원부문에서 발생한 인건비, 관리비 등 각 제품군의 매출액과 인원 기준으로 전액 배부.

## (3) 영업손익의 조정

[ 해당 사항 없음 ]

## (4) 기타 사업부문 현황

- 기타부문 : 본사, 천안공장, 하동공장, 임대

## 나. 지역별 재무 정보

[ 해당 사항 없음 ]

## 7. 합병 전·후의 재무제표

## 가. 합병의 개요

[ 해당 사항 없음 ]

## 나. 합병 전·후의 재무제표

[ 해당 사항 없음 ]

다. 합병관련사항  
[ 해당 사항 없음 ]

## IV. 감사인의 감사의견 등

## 1. 감사인(공인회계사)의 감사의견 등

## 가. 감사인

제 34 기 1분기	제 33 기 1분기	제 33 기 연간	제 32 기 연간
-	-	삼정회계법인	삼정회계법인

## 나. 당해 사업연도의 분기감사(또는 검토)절차 요약

[ 해당 사항 없음 ]

## 다. 감사(또는 검토)의견

사 업 연 도	감사(또는 검토)의견	지적사항 등 요약
제 34 기 1분기	-	-
제 33 기 1분기	-	-
제 33 기 연간	적정	-
제 32 기 연간	적정	-

## 라. 특기사항 요약

사 업 연 도	특 기 사 항
제 34 기 1분기	-
제 33 기 1분기	-
제 33 기 연간	1. 대차대조표일 이후의 중요한 사건 회사의 주요주주인 UTC인베스트먼트(주)와 3인 및 흥국투자신탁운용(주)은 2008년 1월 17일자로 일신건설산업(주)와 보유주식(3,556,832주(45.32%)) 매각 및 경영권 양수도 계약을 체결하였습니다.
제 32 기 연간	-

2. 최근 3사업연도의 외부감사인에게 지급한 보수 등에 관한 사항  
 가. 감사용역계약 체결현황

(단위 : 천원)

사업연도	감사인	내 용	보수	총소요시간
제34기 1분기	한영회계법인	재무제표에 대한 감사	70,000	-
제33기	삼정회계법인	재무제표에 대한 감사	70,000	950 시간
제32기	삼정회계법인	재무제표에 대한 감사	66,000	1,055 시간

※ 보수는 연간보수총액임.

나. 외부감사인과의 비감사용역계약 체결현황

[ 해당 사항 없음 ]

3. 기타

[ 해당 사항 없음 ]

V. 이사회 등 회사의 기관 및 계열회사에 관한 사항

1. 이사회 등 회사의 기관의 개요

가. 이사회제도에 관한 사항

(1) 이사회 구성에 관한 사항

(가) 이사회의 권한 내용

- 이사회는 법령 또는 정관에 정하여진 사항, 주주총회로부터 위임받은 사항, 회사운영의 기본방침 및 중요사항을 의결한다.
- 이사회는 대표이사를 선임하며, 이사 및 경영진의 직무집행을 감독한다.

(나) 이사후보의 인적사항에 관한 주총 전 공시여부 및 주주의 추천여부

- 인적사항 공시여부 : 제33기 정기주주총회 소집결의 공시(2008.2.14)를 통해 이사후보의 인적사항을 공시하고 소집통지서에 기재함.

< 정기주주총회 소집결의 공시(2008.2.14) >

후보자 성명	약력	추천인	최대주주와의 관계	당해법인과의 거래내역	비고
권혁운 (상근이사)	- 부산상공회의소 부회장 - 일신건설산업(주) 회장	이사회	임원	없음	2008.2.29 신규선임
이성철 (상근이사)	- 삼성증권 IB사업본부 - (주)제이케이엘 파트너스 대표이사	이사회	없음	없음	2008.2.29 신규선임
김정보 (사외이사)	- 세현회계법인 이사 - 세진회계법인 대표이사	이사회	없음	없음	2008.2.29 신규선임

- 주주추천여부 : 해당 사항 없음

(다) 사외이사후보추천위원회 설치 및 구성 현황

[ 해당 사항 없음 ]

(라) 사외이사 현황

성명	주요경력	최대주주등과의 이해관계	대내외 교육 참여현황	비고
김정보	- 서울대 경영학과 졸업 - 세현회계법인 이사	없음	-	2008.02.29 신규선임

※ 사외이사의 업무지원 조직 : 인사/총무팀 (담당자 : ☎ 02-3218-6701)

(2) 이사회 운영에 관한 사항

(가) 이사회 운영규정의 주요내용

- 1) 목 적 : 이사회의 효율적 운영을 위해 필요한 사항을 정함.
- 2) 권 한
  - ① 법령 또는 정관에 정하여진 사항, 주주총회로부터 위임받은 사항, 회사의 중요 사항 의결
  - ② 대표이사 및 경영진 선임, 이사 및 경영진의 직무집행 감독
- 3) 구 성 : 주주총회에서 선임된 이사전원
- 4) 의 장 : 대표이사 또는 이사회에서 따로 정한 이사가 수행
- 5) 종 류
  - ① 정기이사회 : 분기별 마지막주 수요일 오전 10시 (1, 4, 7, 10월)
  - ② 임시이사회 : 필요시 수시 개최
- 6) 소집절차 : 이사회 의장이 소집. 단, 이사회 결의로 소집권자를 달리 지정 가능
- 7) 결의방법
  - ① 이사 과반수의 출석과 출석이사 과반수의 찬성
  - ② 이사회 결의에 관하여 특별한 이해관계 있는 이사는 의결권 행사 금지
- 8) 부의사항
  - ① 상법상의 의결사항
    - 주주총회의 소집

- 영업보고서의 승인
- 대차대조표, 손익계산서, 이익잉여금처분계산서 또는 결손금처리계산서 및 그 부속명세서 승인
- 준비금의 자본전입
- 대표이사의 선임 및 해임
- 공동대표의 결정
- 지점의 설치, 이전 또는 폐지
- 신주의 발행 및 감자
- 회사채의 발행
- 전환사채, 신주인수권부사채의 발행
- 이사의 경업 및 이사와 회사간의 거래의 승인
- ② 회사경영에 관한 중요사항
  - 주주총회에 부의할 의안
  - 사업의 계획과 운영에 관한 사항
  - 회사의 예산 및 결산
  - 통상적인 상거래행위 범위를 넘는 차입, 채무의 보증에 관한 사항
  - 주요재산의 취득 및 처분과 관리에 관한 사항
  - 자기주식의 취득 또는 처분 외
- ③ 기타 법령 또는 정관, 주주총회에서 위임된 사항 및 대표이사가 회사 운영상 중요하다고 판단하여 이사회에 부의하는 사항

9) 위임

이사회는 이사회의 의결을 거쳐야 할 사항 중 법령 또는 정관에 정하여진 것을 제외하고는 이사회의 결의로써 일정한 범위를 정하여 대표이사 또는 소위원회에 그 결정을 위임할 수 있다.

10) 의사록

이사회의 의사에 관하여는 의사록을 작성하여야 하며, 의사록에는 의사의 안건, 경과요령, 그 결과, 반대하는 자와 그 반대 이유를 기재하고 출석한 이사 및 감사가 기명날인 또는 서명하여야 한다.

(나) 이사회의 주요활동내역

회 차	개최일자	의 안 내 용	가결여부	비 고
1	2008.01.16	① 제33기 재무제표 승인의 건	가결	
2	2008.02.11	① 제33기 정기주주총회 개최의 건 ② 재무제표 승인의 건 ③ 내부회계관리제도 운영실태 보고의 건	가결	
3	2008.02.14	① 동서산업건설(주) 매각의 건	가결	
4	2008.02.29	① 대표이사 선임의 건	가결	
5	2008.03.10	① 자본 감소의 건 ② 정관 변경의 건 ③ 임시주주총회 개최의 건	가결	
6	2008.03.31	① 합병계약서 승인의 건 ② 임시주주총회 개최의 건	가결	

(다) 이사회에서의 사외이사의 주요활동내역

회 차	개최일자	사외이사 참석인원	비 고
1	2008.01.16	0 (2) 명	
2	2008.02.11	1 (2) 명	
3	2008.02.14	1 (2) 명	
4	2008.02.29	1 (1) 명	
5	2008.03.10	1 (1) 명	
6	2008.03.31	1 (1) 명	

※ ( )안은 총사외이사수

(라) 이사회내의 위원회 구성현황

□ 위원회

- ① 이사회는 이사회의 의결을 거쳐야 할 사항 중 법령 또는 정관에 정하여진 것을 제외하고는 이사회의 결의로써 일정한 범위를 정하여 대표이사 또는 소위원회에 그 결정을 위임할 수 있다.
- ② 이사회는 정관 제40조의2에 의거 이사회내의 기구로 소위원회를 둘 수 있다. 본소위원회는 회사의 경영전략 기타 이사회에서 위임한 사항을 주제별로 심의하여 의결한다. 이사회는 소위원회에서 의결한 사항을 변경하여 결의할 수 있다.

□ 자문위원회

이사회는 이사회 부의사항 중 특정분야의 자문을 위하여 해당분야의 전문가로 자문위원회를 운영할 수 있다.

(마) 이사회내의 위원회 활동내역

- 활동내역 없음

나. 감사제도에 관한 사항

(1) 감사기구 관련 사항

(가) 감사위원회(감사) 설치여부, 구성방법 등

- 감사위원회 : 미설치
- 감 사 : 상근감사 1명

(나) 감사의 감사업무에 필요한 경영정보접근을 위한 내부장치 마련 여부

- ① 감사는 이 회사의 회계와 업무를 감사한다.
- ② 감사는 이사회에 출석하여 의견을 진술할 수 있다.
- ③ 감사는 회의의 목적사항과 소집의 이유를 기재한 서면을 이사회에 제출하여 임시주총의 소집을 청구할 수 있다.
- ④ 감사는 그 직무를 수행하기 위하여 필요한 때에는 자회사에 대하여 영업의 보고를 요구할 수 있다. 이 경우 자회사가 지체없이 보고를 하지 아니할 때 또는 그 보고의 내용을 확인할 필요가 있는 때에는 자회사의 업무와 재무상태를 조사할 수 있다.
- ⑤ 기타 법령 등에 따라 부여된 권한

(다) 감사의 인적사항

성명	주요경력	비고
이동률	- LG 증권 감사	2008.02.29 신규선임

(2) 감사의 주요활동내역

회차	개최일자	의안내용	가결여부	비고
1	2008.01.16	① 제33기 재무제표 승인의 건	가결	
2	2008.02.11	① 제33기 정기주주총회 개최의 건 ② 재무제표 승인의 건 ③ 내부회계관리제도 운영실태 보고의 건	가결	
3	2008.02.14	① 동서산업건설(주) 매각의 건	가결	
4	2008.02.29	① 대표이사 선임의 건	가결	
5	2008.03.10	① 자본 감소의 건 ② 정관 변경의 건 ③ 임시주주총회 개최의 건	가결	
6	2008.03.31	① 합병계약서 승인의 건 ② 임시주주총회 개최의 건	가결	

다. 주주의 의결권행사에 관한 사항

(1) 집중투표제의 채택여부

[ 해당 사항 없음 ]

(2) 서면투표제 또는 전자투표제의 채택여부

[ 해당 사항 없음 ]

(3) 소수주주권의 행사여부

[ 해당 사항 없음 ]

라. 임원의 보수 등

(1) 이사(사외이사 포함) 및 감사의 보수현황

(단위 : 백만원)

구분	지급총액	주총승인 금액	1인당 평균 지급액	주식매수선택권의 공정가치 총액	비중	비고
등기이사	53	400	27	-	-	무보수 임원 제외
사외이사	10		5	-	-	
감사	32	150	32	-	-	

(2) 주식매수선택권 부여 · 행사현황

[ 2008년 03월 31일 현재 ]

(단위 : 원, 주)

부여 받은자	관계	부여일	부여방법	주식의 종류	변동수량			미행사 수량	행사기간	행사 가격	증가
					부여	행사	취소				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

마. 임원배상책임보험 가입 현황

[ 해당 사항 없음 ]



2. 계열회사에 관한 사항

가. 일반현황

2008년 1월 17일자로 유틸씨인베스먼트(주)와 3인 및 흥국투자신탁운용(주)이 보유주식(3,556,832주(45.32%)) 매각 및 경영권 양수도 계약을 체결하였고 2008년 2월 14일자로 계약 완료되어 대상기업집단에서 일신건설산업(주)로 변경되었음 (관련공시 : 2008.02.15)

나. 계열회사등 상호투자지분현황 : 총 8개사

회사명/소유자명	일신건설산업(주)	특수관계인	계
일신건설산업(주)	-	99.8%	99.8%
(주)일신이앤씨	-	100.0%	100.0%
(주)제이케이엘파트너스	46.2%	-	46.2%
(주)일신개발	-	90.0%	90.0%
(주)아이에스건설	-	100.0%	100.0%
(주)오션디앤씨	-	100.0%	100.0%
(주)디티엘	-	100.0%	100.0%
동서산업(주)	45.3%	-	45.3%

3. 타법인출자 현황

[2008. 03. 31 현재]

(단위 : 천주, 천원, %)

구분	계정과목	법인명 또는 종목명	출자목적	기초잔액			증가(감소) 내역		기말잔액			피출자법인의 최근사업연도 당기순이익	비고
				수량	지분율	장부가액	수량	취득 (처분) 가액	수량	지분율	장부가액		
국내	지분법적용 투자주식	동서산업건설	주요적 분할	1,050	100	5,751,051	(1,050)	(5,811,750)	-	-	-	422,919	비상장
합 계				1,050	100	5,751,051	(1,050)	(5,811,750)	-	-	-	422,919	-

- 2008년 2월 14일 당사의 자회사인 동서산업건설(주)의 소유주식(100%) 및 경영권을 대상홀딩스(주)에 양도함.

VI. 주주에 관한 사항

1. 주주의 분포

가. 최대주주 및 그 특수관계인의 주식소유 현황

[ 2008년 03월 31일 현재 ]

(단위 : 주, %)

성명	관계	주식의 종류	소유주식수(지분율)						변동 원인
			기 초		증 가	감 소	분 기 말		
			주식수	지분율	주식수	주식수	주식수	지분율	
일신건설산업(주)	최대주주	보통주	0	0	3,556,832	0	3,556,832	45.32	장외매수
계		보통주	0	0	3,556,832	0	3,556,832	45.32	-
		우선주	0	0	0	0	0	0	
		합 계	0	0	3,556,832	0	3,556,832	45.32	

최대주주명 : 일신건설산업(주)

특수관계인의 수 : -명

나. 5%이상 주주의 주식소유 현황

[ 2008년 03월 26일 현재 ]

(단위 : 주, %)

순위	성명(명칭)	보통주		우선주		소계	
		주식수	지분율	주식수	지분율	주식수	지분율
1	일신건설산업(주)	3,556,832	45.32	-	-	3,556,832	45.32
2	아이베스트투자(주)	572,020	7.29	-	-	572,020	7.29
	합 계	4,128,852	52.61	-	-	4,128,852	52.61

다. 주주 분포

[ 2008년 03월 26일 현재 ]

(단위 : 명, 주, %)

구분	주주수	비율	주식수	비율	비고
소액주주 합계	2,477	99.80	1,649,688	21.02	
소액주주(법인)	53	2.14	167,642	2.14	
소액주주(개인)	2,424	97.66	1,482,046	18.88	
최대주주등	1	0.04	3,556,832	45.32	
주요주주	-	-	-	-	
기타주주 합계	4	0.16	2,642,056	33.66	
기타주주(법인)	4	0.16	2,642,056	33.66	
기타주주(개인)	-	-	-	-	
합 계	2,482	100.0	7,848,576	100.0	

## 라. 최근 3년간 최대주주의 변동 현황

최대주주명	최대주주 변동일	지분변동일	소유주식수	지분율	비고
UTC구조조정 2호 조합	2004.06.05	2004.06.05	7,187,500주	61.40%	
"	-	2005.05.23	359,373주	14.08%	유상감자
"	-	2005.06.03	374,998주	14.70%	매수
유티씨인베스트먼트(주)	2005.07.26	2005.07.26	374,986주	14.70%	조합해산에 따른 조합재산의 현물분배
"	-	2005.09.16	4,499,832주	57.34%	무상증자
"	-	2005.12.26	3,826,832주	48.76%	매도
"	-	2005.12.29	3,556,832주	45.32%	"
"	-	2006.03.24	2,203,088주	28.07%	"
"	-	2006.05.15	2,203,088주	28.07%	특수관계자 상여 지급
일신건설산업(주)	2008.02.14	2008.02.14	3,556,832주	45.32%	매수

## 2. 주식사무

정관상 신주인수권의 내용	제9조 (신주인수권) ① 이 회사의 주주는 신주발행에 있어서 그가 소유한 주식수에 비례하여 신주의 배정을 받을 권리를 가진다. 그러나, 주주가 신주인수권을 포기 또는 상실하거나 신주배정에서 단주가 발생하는 경우에 그 처리방법은 이사회의 결의로 정한다. ② 이사회는 제①항 본문의 규정에 불구하고 다음 각호의 경우에는 이사회의 결의로 주주외의 자에게 신주를 배정할 수 있다. 1. 증권거래법 제2조 및 제8조에 의하여 신주를 모집하거나 인수인에게 인수하게 하는 경우 2. 증권거래법 제189조의 3의 규정에 의하여 이사회의 결의로 일반공모증자방식으로 신주를 발행하는 경우 3. 증권거래법 제191조의 7의 규정에 의하여 우리사주조합원에게 신주를 우선배정하고자 하는 경우 4. 증권거래법 규정에 의하여 주식매수선택권의 행사로 신주를 우선발행하는 경우 5. 증권거래법 규정에 의하여 주식신탁증서(DR) 발행에 따라 신주를 발행하는 경우 6. 외국 금융기관, 기타 외국인투자촉진법에 따른 외국인 자본 참여를 위하여 신주를 발행하는 경우 7. 현물출자에 대하여 신주를 발행하는 경우 8. 경영상의 필요로 국내외 금융기관 기타법인 등에 신주를 발행하는 경우		
결산일	12월 31일	정기주주총회	3월내
주주명부폐쇄시기	1월1일 ~ 1월31일		
주권의 종류	壹, 五, 壹拾, 五拾, 壹百, 五百, 壹千, 壹萬株券 8종		
명의개서대리인	국민은행 증권대행부		
주주의 특전	없음	공고게재신문	매일경제신문

## 3. 최근 6개월 간의 주가 및 주식 거래실적

## 가. 국내증권시장

(단위 : 원, 주)

종류	'07년10월	'07년11월	'07년12월	'08년01월	'08년02월	'08년03월	
보통주	최고	18,850	19,000	19,150	18,300	18,900	19,100
	최저	16,800	16,650	16,600	16,100	16,300	16,450
월간거래량	774,598	378,028	380,465	516,680	169,433	447,648	

## 나. 해외증권시장

[ 해당 사항 없음 ]

## VII. 임원 및 직원 등에 관한 사항

## 1. 임원의 현황

(단위 : 주)

직명 (상근여부)	등기임원 여부	성명	생년월일	약력	담당업무	소유주식수		비고
						보통주	우선주	
대표이사 (상 근)	등기임원	권혁운	50.10.15	부산상공회의소 부회장 일신건설산업(주) 회장	대표이사	-	-	2008.02.29 선임
대표이사 (상 근)	등기임원	이성철	69.06.17	삼성증권 IB사업본부 (주)제이케이엘 파트너스 대표이사	대표이사	-	-	2008.02.29 선임
전 무 (비 상 근)	미등기임원	권민석	78.02.27	일신건설산업(주) 대표이사	경영혁신 실장	-	-	2008.02.29 선임
상 무 (상 근)	미등기임원	한동률	57.12.24	동서산업(주)	CON'C 사업총괄	-	-	
상 무 (상 근)	미등기임원	김명수	62.01.15	인화테크시스템(주)	요업사업 총괄	-	-	
상 무 (상 근)	등기임원	양수창	55.05.05	동서산업(주) 재경본부장	경영지원 본부장	-	-	
상 무 (상 근)	미등기임원	정정환	55.12.14	동서산업(주)	CON'C 생산본부장	-	-	
이 사 (비 상 근)	미등기임원	권지혜	75.12.13	일신건설산업(주) 이사	마케팅실장	-	-	2008.04.21 선임
고 문 (비 상 근)	미등기임원	김근석	53.10.31	동서산업(주) 천안사업본부장	-	-	-	2008.05.01 고문
사외이사 (비 상 근)	등기임원	김정보	71.06.03	세현회계법인 이사 세진회계법인 대표이사	-	-	-	2008.02.29 선임
감 사 (상 근)	등기임원	이동률	47.02.19	LG 증권 감사	회계및업무 관련감사	-	-	2008.02.29 선임
대표이사 (상 근)	등기임원	김상환	58.01.27	대상(주) 상무 대상홀딩스(주) 대표이사	대표이사	-	-	2008.02.29 임기만료
이 사 (비 상 근)	등기임원	임동인	47.12.14	동서산업(주) 대표이사 대상(주) 대표이사	-	-	-	2008.02.29 임기만료
이 사 (비 상 근)	등기임원	김훈식	62.01.28	엘지투자자문(주) 유틸씨인베스트먼트(주)대표이사	-	96,000	-	2008.02.29 임기만료 2008.02.14 주식매도
이 사 (비 상 근)	등기임원	김중범	67.12.07	금융감독원 유틸씨인베스트먼트(주)상무	-	72,000	-	2008.02.29 임기만료 2008.02.14 주식매도
사외이사 (비 상 근)	등기임원	박인원	59.12.18	한국개발연구원 고려대학교 국제학부 교수	-	-	-	2008.02.29 임기만료
사외이사 (비 상 근)	등기임원	정순경	56.09.27	(재)국악방송 이사	-	-	-	2007.11.29 선임 2008.02.29 사임
감 사 (상 근)	등기임원	안영환	47.01.24	증권감독원 회계감독국장 (주)한솔홈데코 상근감사	-	-	-	2007.11.29 선임 2008.02.29 사임
상 무 (상 근)	미등기임원	김낙곤	58.09.06	대상(주)	경영지원 본부장	-	-	2008.02.29 사임
자 문 (상 근)	미등기임원	동성학	49.02.27	동서산업(주)	자문역	-	-	2008.02.29 사임

※ 2008년 5월 15일 현재 기준.

※ 타회사 임원겸임 현황 (사외이사 제외)  
[ 2008년 5월 15일 현재 ]

성명	회사명	직책	비고
권혁운	일신건설산업(주)	이사	비상근
	(주)아이에스건설	이사	비상근
	(주)일신개발	이사	비상근
	(주)일신이앤씨	이사	비상근
이성철	(주)제이케이엘 파트너스	대표이사	비상근
권민석	일신건설산업(주)	대표이사	상근
	(주)아이에스건설	대표이사	비상근
	(주)일신이앤씨	이사	비상근
	(주)삼점삼커뮤니케이션	감사	비상근
권지혜	일신건설산업(주)	이사	비상근
	(주)아이에스건설	이사	비상근
	(주)삼점삼커뮤니케이션	이사	상근

## 2. 직원의 현황

[ 2008년 03월 31일 현재 ]

(단위 : 천원, 명)

구분	직원수				평균 근속년수	분기 급여총액	1인평균 급여액	비고
	관리 사무직	생산직	기타	합계				
남	153	484	-	637	10년9월	8,856,438	13,947	
여	37	98	-	135	9년	1,650,754	12,141	
합계	190	582	-	772	10년5월	10,507,192	13,628	

※ 1인평균급여액은 2008년 3월말 현재 상시 근무 인원 기준임.

## 3. 노동조합의 현황

구분	관련내용	비고
가입대상	진주, 아산, 창녕공장 기능, 생산직 및 별정직 (경비직 제외)	
가입인원	401 명	
상근인원	4 명 (진주 2 명, 아산 2 명)	노조전임자
소속된 연합단체	전국민주화학섬유 노동조합연맹, 전국화학노동조합연맹	
기타	-	

## 4. 회계 및 공시 전문인력 보유현황

[ 해당 사항 없음 ]

## VIII. 이해관계자와의 거래내용

## 1. 최대주주등과의 거래내용

## 가. 가지급금 및 대여금(유가증권 대여 포함)내역

[ 해당 사항 없음 ]

## 나. 담보제공 내역

[ 해당 사항 없음 ]

## 다. 채무보증 내역

[ 해당 사항 없음 ]

## 라. 출자 및 출자지분 처분내역

(단위 : 주)

성명 (법인명)	관 계	출자 및 출자지분 처분내역					비 고
		출자지분의 종류	거 래 내 역				
			기 초	증 가	감 소	분기말	
동서산업건설(주)	자회사	보통주	1,050,000	-	1,050,000	-	-
합 계			1,050,000	-	1,050,000	-	-

※ 2008년 2월 14일 당사의 자회사인 동서산업건설(주)의 소유주식(100%) 및 경영권을 대상홀딩스(주)에 양도함.

## 마. 유가증권 매수 또는 매도 내역

[ 해당 사항 없음 ]

## 바. 부동산 매매 내역

[ 해당 사항 없음 ]

## 사. 영업 양수 · 도 내역

[ 해당 사항 없음 ]

## 아. 자산양수 · 도 내역

[ 해당 사항 없음 ]

## 자. 장기공급계약 등의 내역

[ 해당 사항 없음 ]

## 2. 주주(최대주주 등 제외) · 임원 · 직원 및 기타 이해관계자와의 거래내용

[ 해당 사항 없음 ]

## IX. 부속명세서

기업어음(CP) 발행 현황

(단위 : 백만원)

할인(중개)금융기관	기초잔액	증 가	감 소	기말잔액	비고
은 행	-	-	-	-	
증 권	-	-	-	-	
보 험	-	-	-	-	
종합금융	-	-	-	-	
자산운용회사	-	-	-	-	
기타금융기관	-	-	-	-	
합 계	-	-	-	-	

X. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항

1. 주요경영사항신고내용의 진행상황 등

기 신고한 주요경영사항의 진행상황

신고일자	제 목	신 고 내 용	신고사항의 진행상황
2006.02.28	기타주요경영사항	자사주 소각에 대한 관련 법령이 개정된 후 보유 중인 자사주의 소각 처리 여부에 대한 이사회를 개최할 예정.	- 2008년3월31일 이사회에서 현재 당사가 보유하고 있는 자기주식 2,070,036주와 합병신주 9,173,778주를 피합병법인의 주주에 대한 합병대가로 교부할 것을 승인하였으며 2008.06.13 개최예정인 임시주주총회에서 최종 결정될 예정임.
2008.03.31	회사합병결정	동서산업(주)를 존속회사로, 일신건설산업(주)를 소멸회사로 하는 흡수합병계약등의 승인.	- 2008.06.13 개최예정인 임시주주총회에서 결정될 예정임.
2008.03.31	자기주식처분결정	흡수합병계약상 피합병회사의 주주에 대한 합병대가 중 일부를 동서산업(주)가 보유중인 자기주식을 우선 교부함	- 2008.06.13 개최예정인 임시주주총회에서 결정될 예정임.
2008.03.31	주주총회소집결의	제1호 의안 : 합병계약서 승인의 건 제2호 의안 : 정관 변경의 건 제3호 의안 : 이사 선임의 건	- 2008.06.13 개최예정이며, 제2호 의안 및 제3호 의안은 세부내역이 확정되는 대로 공시예정임.

2. 주주총회의사록 요약

주총일자	안 건	결 의 내 용	비 고
제33기 정기주주총회 (2008.2.29)	① 제33기 대차대조표,손익계산서 및 이익잉여금처분계산서 승인의 건	원안대로 승인	현금배당금 : 1주당 500원 (최대주주 및 특수관계인, 흥국투자신탁운용(주)는 배당 제외) (배당총액 : 1,110,854,000원)
	② 이사 선임의 건	원안대로 승인	상근이사 2명, 사외이사 1명 신규선임
	③ 감사 선임의 건	원안대로 승인	상근감사 1명 신규선임
	④ 이사보수 한도액 승인의 건	원안대로 승인	4억원
	⑤ 감사보수 한도액 승인의 건	원안대로 승인	1억5천만원
임시주주총회 (2008.4.25)	① 자본감소의 건	원안대로 승인	주식의 액면가액을 5,000원에서 500원으로 감액함에 따라 단주는 발생하지 않으며, 감자전과 감자후의 발행주식수는 변동이 없음
	② 정관변경의 건	원안대로 승인	1주의 금액을 5,000원에서 500원으로 변경

3. 우발부채 등

가. 중요한 소송사건 등

(단위:천원)					
계류법원	원고	피고	사건내용	소송가액	진행상황
당사가 원고인 사건					
서울고등법원	동서산업(주)	STX건설산업(주)(*)	양수금의 지급을 구하는 소	600,000	항소심중
당사가 피고인 사건					
서울고등법원	기술신용보증기금	동서산업(주)	사해행위취소 청구사건	279,776	항소심중

나. 견질 또는 담보용 어음·수표 현황

[ 해당 사항 없음 ]



## 다. 채무보증 현황

[ 해당 사항 없음 ]

## 라. 채무인수약정 현황

[ 해당 사항 없음 ]

## 마. 기타의 우발부채 등

- (1) 당분기말 현재 당사는 (주)우리은행, (주)하나은행에 각각 USD 3,000,000, USD 5,000,000의 수입신용장 약정을 맺고 있으며 (주)우리은행과 1,000백만원의 당좌 차월 약정을 맺고 있습니다.
- (2) 당분기말 현재 당사는 (주)우리은행 등 상업어음할인 약정을 체결하고 있으며 만기가 도래하지 않은 받을어음의 할인액은 2,621백만원입니다.

## 4. 제재현황

[ 해당 사항 없음 ]

## 5. 결산일 이후에 발생한 중요사항

- 가. 2008년 3월 10일 이사회에서 주식의 액면가액을 5,000원에서 500원으로 감액하는 자본감소를 결의하였고 2008년 4월 25일 개최된 임시주주총회에서 최종 승인되었습니다.
- 나. 2008년 3월 31일 이사회에서 최대주주인 일신건설산업(주)와의 합병을 결의하였고 2008년 6월 13일 개최예정인 임시주주총회에서 최종 결정될 예정입니다.

## 6. 중소기업기준 검토표 등

[ 해당 사항 없음 ]

## 7. 공모자금 사용내역

[ 해당 사항 없음 ]

(단위 : 원)

구분	납입일	납입금액	신고서상 자금사용 계획	실제 자금사용 현황
-	-	-	-	-